

Projekt

z dnia 16 września 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY RADZIEJOWICE**

z dnia 2022 r.

**w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w sąsiedztwie pomnika przyrody - Alei
lipowej w Radziejowicach i Radziejowicach Parcel**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 45 ust. 2 pkt 2 i art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.²⁾), Rada Gminy Radziejowice uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uzgadnia się odstępowanie od zakazów obowiązujących w odniesieniu do pomnika przyrody - Alei lipowej, ustanowionego Uchwałą Nr LIII/384/2022 Rady Gminy Radziejowice z dnia 29 sierpnia 2022 r. w sprawie pomnika przyrody (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9280).

2. Odstępowanie od zakazów uzgadnia się w związku z planowaną realizacją inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia na działkach o numerach ewidencyjnych 246 i 263/1 w obrębie Radziejowice oraz 15 w obrębie Radziejowice Parcel, przy braku rozwiązań alternatywnych.

3. Na czas realizacji inwestycji celu publicznego znosi się następujące zakazy:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu lub obszaru;
- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- 3) uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby;

§ 2. Uzgadnia się odstępowanie od zakazów określonych w § 1 pod warunkiem zachowania następujących wymagań podczas realizacji inwestycji:

- 1) Prace muszą być prowadzone pod nadzorem osoby z uprawnieniami w zakresie dendrologii;
- 2) Prace ziemne w sąsiedztwie pni drzew należy wykonywać ręcznie i w sposób minimalizujący ewentualne uszkodzenie systemu korzeniowego;
- 3) W przypadku konieczności usunięcia części korzeni, cięcia należy wykonać ostrym narzędziem, gładko bez możliwości poszarpania korzenia. Odsłonięte korzenie należy zabezpieczyć przed wysychaniem oraz mrozem;
- 4) W przypadku konieczności usunięcia części korzeni należy wykonać ekran korzeniowy, zgodnie z dobrymi praktykami zabezpieczenia drzewostanu w trakcie prac budowlanych. Przestrzeń między ekranem a odkrytym systemem korzeniowym należy uzupełnić mieszanką ziemi urodzajnej dbając o to aby była ciągle wilgotna.

§ 3. Lokalizację formy ochrony przyrody, na której terenie przewidziano realizację inwestycji przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejowice.

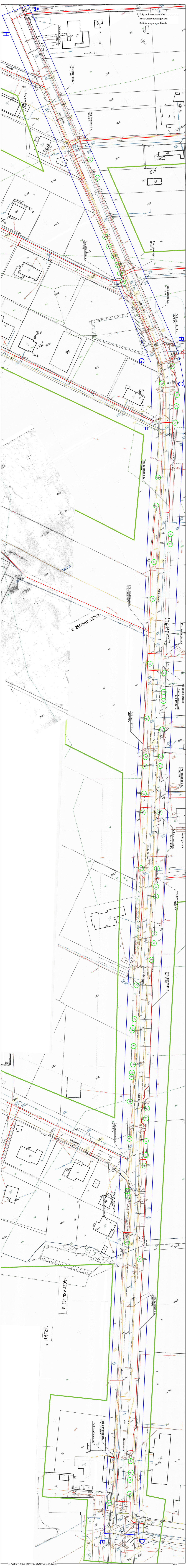
§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

¹⁾ Brak treści przypisu

²⁾ Brak treści przypisu

Przewodniczący Rady Gminy Radziejowice

Grażyna Górka



ŁĄCZY ARKUSZ 3

ŁĄCZY ARKUSZ 3

ŁĄCZY

Uzasadnienie

W dniu 18 maja 2022r. do Wójta Gminy Radziejowice wpłynął wniosek spółki "GAZ,, Sp. z o.o. dotyczący uzgodnienia lokalizacji sieci gazowej średniego ciśnienia w pobliżu pomnika przyrody - Alei lipowej położonej na działkach 246 i 263/1 w Radziejowicach przy ul. Sienkiewicza oraz 15 w Radziejowicach Parcel przy ul. Aleja lipowa.

Pomnik przyrody - Aleja lipowa- został ustanowiony Uchwałą Nr LIII/384/2022 Rady Gminy Radziejowice z dnia 29 sierpnia 2022r. w sprawie pomnika przyrody (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9280).

Regulacja art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916) – dalej u.o.p., zawiera normę kompetencyjną, upoważniającą organ ustanawiający daną formę ochrony przyrody do uzgodnienia odstępstwa od zakazów, o których mowa w art. 45 ust. 1 u.o.p. Organem tym jest rada gminy. Zadaniem tego organu jest wyłącznie zweryfikowanie możliwości zastosowania rozwiązania alternatywnego niż zniesienie zakazów oraz przy braku rozwiązania alternatywnego, uzgodnienie odstępstw od nałożonych zakazów.

Inwestycja celu publicznego to takie działanie o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.). Celami publicznymi w rozumieniu ustawy są między innymi budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Biorąc pod uwagę powyższe, wnioskuję się o podjęcie w/w uchwały.