

UCHWAŁA NR
RADY GMINY RADZIEJOWICE

z dnia 2022 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Radziejowice

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.¹⁾) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.1297), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Rada Gminy Radziejowice uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Radziejowice w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejowice.

§ 3. Traci moc uchwała X/134/2019 Rady Gminy Radziejowice z dnia 2.12.2019r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Radziejowice (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019r. poz.15150)

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Radziejowice

Grażyna Górka

¹⁾ Zmiany ogłoszone w Dz. U. z 2022r. poz. 1005, poz. 1079

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Przedmiot regulaminu

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Radziejowice określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Radziejowice.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych obejmującego co najmniej: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe oraz bioodpady

§ 2. Obowiązek pozbywania się odpadów komunalnych

1. Właściciele nieruchomości oraz podmioty odpowiedzialne za zarządzanie lub administrowanie terenami przeznaczonymi do użytku publicznego zobowiązani są do zbierania i pozbywania się odpadów komunalnych, odpowiednio z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości lub terenie przeznaczonym do użytku publicznego, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym regulaminie.

2. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do przekazania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych podmiotowi uprawnionemu do odbioru odpadów komunalnych, tj. gminnej jednostce organizacyjnej lub przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne wpisanemu do rejestru działalności regulowanej.

3. Właściciele tych nieruchomości, które w części stanowią nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, zobowiązani są do zbierania odpadów komunalnych, stosując wymagania określone w niniejszym rozdziale, odpowiednie do danej części takiej nieruchomości.

§ 3. Sposób zbierania odpadów komunalnych

1. Odpady komunalne zbiera się selektywnie w podziale na następujące frakcje:

1) „Papier”, m.in.:

- a) opakowania z papieru lub tektury,
- b) gazety i czasopisma,
- c) katalogi, prospekty, foldery,
- d) papier szkolny i biurowy,
- e) książki i zeszyty,
- f) torebki papierowe,
- g) papier pakowy.

2) „Szkło”, m.in.:

- a) butelki i słoiki szklane po napojach i żywności,
- b) butelki po napojach alkoholowych,
- c) szklane opakowania po kosmetykach.

3) „Metale i tworzywa sztuczne”, m.in.:

- a) butelki po napojach,
- b) opakowania po chemii gospodarczej, kosmetykach (np. szamponach, proszkach, płynach do mycia naczyń itp.),

- c) opakowania po produktach spożywczych,
 - d) plastikowe zakrętki,
 - e) plastikowe torebki, worki, reklamówki i inne folie,
 - f) plastikowe koszyczki po owocach i innych produktach,
 - g) styropian,
 - h) puszki po napojach, sokach,
 - i) puszki z blachy stalowej po żywności (konserwy),
 - j) złom żelazny i metale kolorowe,
 - k) metalowe kapsle z butelek, zakrętki słoików i innych pojemników,
 - l) folia aluminiowa,
 - m) kartoniki po mleku i napojach - wielomateriałowe odpady opakowaniowe.
- 4) 'Bioodpady', to ulegające biodegradacji odpady z ogrodów i parków, odpady spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych, gastronomii, zakładów zbiorowego żywienia, jednostek handlu detalicznego, a także porównywalne odpady z zakładów produkujących lub wprowadzających do obrotu żywność, (z wyłączeniem nierozdrobnionych gałęzi drzew i konarów),
- 5) odpady wielkogabarytowe,
- 6) odpady budowlane i rozbiórkowe
- 7) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 8) przeterminowane leki i chemikalia,
- 9) zużyte baterie i akumulatory,
- 10) zużyte opony.

2. Odpady komunalne, pozostałe po wydzieleniu frakcji wymienionych w ust. 1 stanowią niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

§ 4. Zasady zbierania odpadów komunalnych

1. Selektywną zbiórkę odpadów komunalnych prowadzi się:

- 1) w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych, odpowiednio w pojemnikach lub workach, spełniających wymagania określone w Rozdziale 3 regulaminu, w podziale na następujące frakcje, wyszczególnione w §3:
 - a) oddzielnie odpady papieru, o których mowa w §3 ust. 1 pkt 1, w pojemnikach lub workach koloru niebieskiego oznaczonych napisem "Papier",
 - b) oddzielnie odpady opakowaniowe ze szkła, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 2, w pojemnikach lub workach koloru zielonego oznaczonych napisem "Szkło",
 - c) łącznie odpady metali, tworzyw sztucznych i opakowań wielomateriałowych, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 3, w pojemnikach lub workach koloru żółtego oznaczonych napisem "Metale i tworzywa sztuczne",
 - d) oddzielnie bioodpady, o których mowa w § 3 ust.1 pkt 4, w pojemnikach lub workach koloru brązowego oznaczonych napisem "Bioodpady".

2. Pojemniki oraz worki przeznaczone do gromadzenia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych powinny być utrzymane w kolorze innym niż kolory określone w pkt. 1) lit a-d,

3. Dla frakcji odpady wielkogabarytowe, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 5 oraz frakcji odpady budowlane i rozbiórkowe, o których mowa w §3 ust. 1 pkt 6, w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych, odpowiednio w pojemnikach, spełniających wymagania określone w Rozdziale 3 regulaminu lub luzem. Odpady budowlane i rozbiórkowe należy umieścić w workach o odpowiedniej grubości, wytrzymałości i odporności na uszkodzenia mechaniczne.

4. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 7, w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych, odpowiednio w pojemnikach, spełniających wymagania określone w Rozdziale 3 regulaminu lub luzem,

5. Przeterminowane leki, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 8, w punkcie zbiórki zlokalizowanym w Niepublicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Radziejowicach.

6. W zakresie odbioru bioodpadów, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 4, wprowadza się limit 8 worków o pojemności 120 litrów na nieruchomości przy każdorazowym odbiorze tych odpadów zgodnie z częstotliwością określoną w § 18 regulaminu.

7. Właściciele nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy, w przypadku wytworzenia w okresie od kwietnia do listopada, większej ilości bioodpadów przekraczającej określony limit 8 worków, mogą nieodpłatnie dostarczyć te odpady we własnym zakresie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

§ 5. Szczegółowe wymagania dotyczące selektywnego zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości

1. Warunki uznania, że odpady, o których mowa w § 4 ust. 1, są zbierane w sposób selektywny:

1) w pojemniku/worku „Papier” nie mogą się znajdować:

- a) papier powlekany folią i kalka,
- b) kartony po mleku i napojach,
- c) pieluchy jednorazowe i podpaski,
- d) pampersy i podkładowki,
- e) worki po nawozach, cementach i innych materiałach budowlanych,
- f) tapety,

2) w pojemniku/worku „Szkło” nie mogą się znajdować:

- a) szkło stołowe – żaroodporne,
- b) ceramika, doniczki,
- c) znicze z zawartością wosku,
- d) żarówki i świetlówki,
- e) szkło kryształowe,
- f) reflektory,
- g) nieopróżnione opakowania po lekach, olejach, rozpuszczalnikach,
- h) termometry i strzykawki,
- i) monitory i lampy telewizyjne,
- j) szyby okienne i zbrojone,
- k) szyby samochodowe,
- l) lustra i witraże,
- m) fajans i porcelana.

3) w pojemniku/worku „Metale i tworzywa sztuczne” nie mogą się znajdować:

- a) strzykawki, wenflony i inne artykuły medyczne,
- b) odpady budowlane i rozbiórkowe,
- c) nieopróżnione opakowania po lekach i farbách, lakierach i olejach,
- d) zużyte baterie i akumulatory,
- e) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, inne odpady komunalne (w tym niebezpieczne).

4) w pojemniku/worku „Bioodpady” nie mogą się znajdować:

- a) kości zwierząt,
 - b) mięso i padlina zwierząt,,
 - c) olej jadalny,
 - d) drewno impregnowane,
 - e) płyty wiórowe i MDF,
 - f) leki,
 - g) odchody zwierząt,
 - h) popiół z węgla kamiennego,
 - i) inne odpady komunalne (w tym niebezpieczne).
- 5) w pojemniku/worku „niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne” nie mogą się znajdować odpady, które powinny być umieszczone w pojemnikach/workach na papier, metale i tworzywa sztuczne, szkło oraz bioodpady.
- 6) niedopełnienie obowiązku selektywnego zbierania odpadów dotyczy tych właścicieli nieruchomości, którzy odpad, który powinien być umieszczony w pojemniku/worku do selektywnej zbiórki odpadów, zdeponują w nieodpowiednim pojemniku.
- 7) odpady papieru należy zbierać w taki sposób, aby nie były zamoczone oraz nie były zanieczyszczone, w szczególności resztkami żywności, tłuszczami, olejami czy farbami.
- 8) odpady opakowaniowe z papieru, metali, tworzyw sztucznych i opakowania wielomateriałowe należy, w miarę możliwości, zgnieść przed ich włożeniem do pojemnika lub worka.
- 9) odpady komunalne gromadzi się w sposób zapewniający spełnienie wymogów sanitarnych, ochrony środowiska oraz w sposób bezpieczny dla życia i zdrowia ludzi.
- 10) odbiór bioodpadów, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 4, powstających na terenie nieruchomości, prowadzony jest z miejsc gromadzenia odpadów komunalnych z wyłączeniem warunków opisanych w ust. 2 i 3 poniżej.
- 11) odbiór odpadów wielkogabarytowych, powstających na terenie nieruchomości, prowadzony jest z miejsc gromadzenia odpadów komunalnych. Odpady wielkogabarytowe należy zbierać luzem, w miejscach gromadzenia odpadów, nie wcześniej niż 12 godzin przed wyznaczonym terminem odbioru lub w przeznaczonych do tego celu pojemnikach, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt 2, spełniających wymagania określone w regulaminie, ustawionych przez podmiot odbierający odpady komunalne w wyznaczonych terminach.

2. . Właściciel nieruchomości, podając w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi informacji o posiadaniu kompostownika, korzysta ze zwolnienia z części opłaty z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi oraz nie ma obowiązku posiadania pojemnika/worka na bioodpady.

3. W sytuacji, o której mowa w ust. 2 powyżej, Gmina nie zapewnia odbioru bioodpadów.

4. Właściciel nieruchomości, który notorycznie tj. trzy razy z rzędu lub cztery razy w roku, nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, zgodnie z warunkami opisanymi w § 3 -§ 5, może zostać obciążony opłatą podwyższoną z tego tytułu w wysokości nie niższej niż dwukrotna wysokość stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Radziejowice.

§ 6. Wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi

1. Kompostownik nie może stwarzać uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości oraz zakłócać korzystania z nich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.

2. Wielkość kompostownika nie powinna przekraczać 120 cm wysokości i 150 cm szerokości, co zapewnia swobodny dostęp powietrza do wnętrza kompostowanego materiału i sprzyja rozwojowi pożytecznych mikroorganizmów i dżdżownic.

3. Wskazane jest, aby ściany przydomowego kompostownika były ażurowe, by zapewnić dostęp powietrza do jego wnętrza i umożliwić odpływ nadmiaru wody. W związku z tym powinny to być gotowe termokompostowniki lub instalacje zbudowane z drewna, siatki lub z fabrycznie wyprodukowanych do tego celu elementów.

4. Materiały w kompostowniku powinny być ułożone warstwowo, na dole powinna być warstwa podtrzymująca i zapewniająca przewietrzanie (np. połamane gałęzie), następnie warstwa materiału, którego zadaniem będzie pochłanianie wody z cenną zawartością substancji mineralnych wymywanych z górnych warstw (np. torf, słoma lub już rozłożony kompost), następnie należy układać kolejne warstwy odpadów organicznych, które nie powinny być zbyt grube ani zbite i powinny być przekładane niewielkimi warstwami np. ziemi ogrodowej lub torfu. Kolejne warstwy przykrywać urozmaicony skład różnych odpadów organicznych.

5. Do kompostownika:

1) można wrzucać:

- kwiaty, resztki kwiatów ciętych i doniczkowych,
- rozdrobnione gałęzie,
- skoszoną trawę,
- owoce i warzywa z ogrodów,
- resztki żywności (w tym n.in.: skorupki jaj, fusy po kawie i herbacie),
- zużyte ręczniki papierowe i chusteczki higieniczne,
- resztki produktów mleczarskich, stary chleb,
- fusy po herbacie i kawie z filtrem jeśli jest papierowy, herbata ekspresowa,

2) zabrania się wrzucać:

- surowego mięsa i kości, tłuszczu, całych jaj (dozwolone są same skorupki) i nabiału,
- gałęzi i części roślin porażonych przez choroby i szkodniki, chwastów w pełnej dojrzałości, trawy przyskanej herbicydami, skórek cytrusów kupowanych w marketach, igliwia, liści zawierających duże ilości garbników (np. liści dębu),
- odchodów zwierzęcych, trocin i piasku z kuwet,
- kamieni, popiołu, ziemi, szkła, ceramiki, porcelany, metalu, plastiku, malowanego i impregnowanego drewna,
- płynnych odpadów kuchennych,
- pampersów, zużytych materiałów higienicznych (w tym intymnych) oraz kosmetycznych, leków
- woreczków, opakowań foliowych i innych tworzyw sztucznych,
- niedopałków papierosów.

§ 7. Wymagania w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych prowadzonego przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych

1. Właściciele nieruchomości mogą dostarczać własnym transportem do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, zebrane w sposób selektywny niżej wymienione odpady:

- 1) Papier/ Makulatura/ Tektura,
- 2) Tworzywa sztuczne,
- 3) Szkło,
- 4) Odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
- 5) Meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 6) Zużyte opony,
- 7) Przeterminowane leki i chemikalia,

- 8) Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 9) Zużyte baterie i akumulatory,
- 10) Odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek,
- 11) Opakowania po farbach, lakierach i rozpuszczalnikach oraz chemikalia w oryginalnych opakowaniach i niecieknących
- 12) Odpady budowlane i rozbiórkowe,
- 13) Odpady tekstyliów i odzieży.
- 14) Bioodpady, z wyłączeniem właścicieli nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

§ 8. Wymagania w zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego

1. Zarządca lub właściciel nieruchomości, która w części służy do użytku publicznego, w tym z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, jest zobowiązany do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń następuje w sposób obejmujący:

- 1) uprzątnięcie mechaniczne lub ręczne,
- 2) usunięcie lodu za pomocą środków chemicznych prawnie dopuszczonych do tego celu.

2. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia z części nieruchomości służących do użytku publicznego należy uprzątać z częstotliwością zapobiegającą gromadzeniu się tych zanieczyszczeń, zapewniając swobodne przejście dla pieszych oraz przejście i przejazd w ciągach pieszo – rowerowych i drogach dla rowerów. Pryzm powstałych przy uprzątnięciu terenu nie można lokalizować na terenach zieleni, przy drzewach, w pojemnikach przeznaczonych na kwiaty oraz przy urządzeniach takich jak latarnie, sygnalizatory świateł.

§ 9. Wymagania w zakresie mycia i napraw pojazdów samochodowych poza myjniemi i warsztatami naprawczymi

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniemi dopuszcza się jedynie w razie zachowania łącznie następujących warunków:

- 1) stosowane są preparaty ulegające biodegradacji,
- 2) mycie prowadzone jest w miejscach nieprzeznaczonych do użytku publicznego o utwardzonym, szczelnym podłożu, a powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego, z którego są usuwane zgodnie z regulaminem.

2. Naprawy pojazdów samochodowych mogą być przeprowadzane poza warsztatami naprawczymi, jeżeli nie spowodują zanieczyszczenia wód, gleby i ziemi.

Rozdział 3.

Rodzaj i minimalna pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 10. Wymagania ogólne dotyczące rodzajów i pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych

1. Do zbierania odpadów komunalnych na terenach nieruchomości innych niż nieruchomości określone w ust. 3, stosuje się:

- 1) pojemniki lub worki o pojemności od 120 litrów, przystosowane, zgodnie z Polską Normą, do grzebieniowych albo obrotowych mechanizmów załadunkowych pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów komunalnych,
- 2) kontenery o pojemności od 1100 litrów,

2. Pojemność i liczba pojemników lub worków do zbierania odpadów z danej nieruchomości powinna pozwalać na zbieranie frakcji odpadów powstających na tej nieruchomości i zbieranej w pojemnikach, z uwzględnieniem minimalnej częstotliwości odbiorów, o której mowa w § 18.

3. Na drogach publicznych oraz na nieruchomościach służących do użytku publicznego należy stosować kosze uliczne lub pojemniki o pojemności od 20 do 80 litrów.

§ 11. Wymagania ogólne dotyczące worków przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości

1. Do zbierania odpadów komunalnych stosuje się worki spełniające łącznie następujące warunki:

- 1) o pojemności od 60 do 120 litrów,
- 2) wykonane z folii polietylowej LDPE lub równoważnego materiału o grubości zapewniającej odporność na rozerwanie,
- 3) odporne na działanie promieni UV, niskich temperatur oraz środków chemicznych,
- 4) przezroczyste lub półprzezroczyste, umożliwiające wizualną kontrolę zawartości.

2. Pojemność i liczba worków do zbierania odpadów z danej nieruchomości powinna być tak dostosowana, aby nie dochodziło do ich przepełniania i zalegania odpadów na ziemi.

§ 12. Szczegółowe wymagania dotyczące rodzaju i minimalnej pojemności pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, powstających na terenie nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

1. Do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, papieru, metali, tworzyw sztucznych, szkła i bioodpadów stosuje się worki, spełniające wymagania określone w §11, o których mowa w §4 ust. 1 pkt 1 lit a-d.

2. Gmina przejmuje na siebie obowiązek wyposażenia mieszkańców w worki, o których mowa w §4 ust. 1 pkt 1 lit a-d, z wyłączeniem warunków opisanych w §5 ust.2, oraz w naklejki z kodami kreskowymi, które należy każdorazowo nakleić na każdy rodzaj pojemnika lub worka.

3. W przypadku braku umieszczania kodów kreskowych na workach/pojemnikach odpady nie będą odebrane, gdyż będą potraktowane jako odpady nie pochodzące z nieruchomości objętej systemem zbiórki na terenie Gminy Radziejowice.

4. Po wykorzystaniu otrzymanych kodów kreskowych, w ramach odebrania kolejnych, właściciel nieruchomości zobowiązany jest zgłosić się do Urzędu Gminy Radziejowice

§ 13. Szczegółowe wymagania dotyczące rodzaju i minimalnej pojemności pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych powstających na terenie nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, zabudowanych budynkami wielolokalowymi.

1. Do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, papieru, metali, tworzyw sztucznych, szkła i bioodpadów stosuje się pojemniki, o których mowa w §10 ust. 1, spełniające wymagania określone w § 4 ust. 1 pkt 1 lit a-d.

2. W uzasadnionych przypadkach, takich jak niewielka przestrzeń do ustawienia pojemników lub na nieruchomościach, w których jest mniej niż 20 lokali mieszkalnych, do selektywnego zbierania odpadów komunalnych, dopuszcza się stosowanie worków spełniające wymagania określone w §11 , o których mowa w §4 ust. 1 pkt 1 lit a-d.

§ 14. Szczegółowe wymagania w zakresie rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych powstających na terenie nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne

1. Do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości stosuje się pojemniki, o których mowa w § 8 ust. 1, o pojemności dostosowanej do potrzeb danej nieruchomości i charakteru prowadzonej na tej nieruchomości działalności.

2. Minimalną łączną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych powstających w danym miesiącu kalendarzowym na danej nieruchomości, określa się, z uwzględnieniem częstotliwości odbiorów, na podstawie średnich ilości wytwarzanych odpadów komunalnych wynoszących:

- 1) dla obiektów biurowych, usługowych, produkcyjnych i rzemieślniczych, magazynów, hurtowni oraz obiektów użyteczności publicznej: 40 litrów na jedną osobę zatrudnioną,
- 2) dla obiektów gastronomicznych: 5 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne w restauracji lub stołówce, zaś dla lokali nieposiadających miejsc konsumpcyjnych 120 litrów na jeden lokal,
- 3) dla obiektów hotelowych, pensjonatów, moteli oraz innych o podobnym charakterze: 40 litrów na jedno łóżko,
- 4) dla szkół, przedszkoli, żłobków i placówek o podobnym charakterze: 10 litrów odpowiednio na jednego ucznia i jedną osobę zatrudnioną,
- 5) dla obiektów handlowych takich jak sklepy, supermarkety: 40 litrów na jedną osobę zatrudnioną.
- 6) dla obiektów, w których wykonywane są świadczenia zdrowotne, z wyłączeniem świadczeń szpitalnych i całodobowych: 40 litrów na jedną osobę zatrudnioną,
- 7) dla rodzinnych ogrodów działkowych w okresie od kwietnia do listopada każdego roku: 30 litrów na każdą działkę i 3 litry poza tym okresem.

§ 15. Warunki utrzymania pojemników i worków w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

1. Umieszczanie w pojemnikach o określonych kolorach lub oznaczeniach wyłącznie odpadów do nich przeznaczonych.

2. Zapewnienie poddawania czyszczeniu pojemników na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne oraz pojemników na odpady ulegające biodegradacji co najmniej 2 razy w roku, a pojemników na pozostałe odpady wymienione w §4 ust. 1 co najmniej 1 raz w roku.

3. Dokonywanie niezbędnych napraw w celu zapewnienia stanu ciągłej sprawności technicznej pojemników na odpady.

4. Gromadzenie odpadów w pojemniku w ilości niepowodującej jego przeciążania.

5. Zamykanie pojemników wyposażonych w mechanizm zamykający w sposób zabezpieczający przed dostaniem się do ich wnętrza wód opadowych.

§ 16. Warunki rozmieszczania pojemników i worków

1. Pojemniki na nieruchomości powinny być rozmieszczone w sposób zapewniający nieutrudniony dostęp do nich przedsiębiorcy odbierającemu odpady.

2. Pojemniki i worki do gromadzenia odpadów komunalnych rozmieszcza się w wyznaczonych miejscach gromadzenia odpadów komunalnych na twardej i równej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody, błota i innych zanieczyszczeń, w taki sposób, aby nie doszło do zanieczyszczenia odciekami wód ani gleby i ziemi, oraz w sposób nieutrudniający komunikacji w ciągach komunikacyjnych, takich jak jezdnie, chodniki, zatoki parkingowe.

§ 17. Wymagania w zakresie utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów.

1. Właściciel nieruchomości wyznacza miejsce gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości albo w innym miejscu, do którego posiada tytuł prawny, zgodnie z przepisami prawa budowlanego lub innymi przepisami powszechnie obowiązującymi.

2. Miejsce gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym należy oznaczyć adresem nieruchomości, do której to miejsce jest przypisane.

3. W sytuacji, gdy w miejscu gromadzenia odpadów komunalnych znajdują się pojemniki przynależne zarówno do części zamieszkałej, jak i niezamieszkałej tej nieruchomości, właściciel nieruchomości wyodrębnia pojemniki dla każdej z tych części i oznacza je w sposób pozwalający ustalić, której części nieruchomości dany pojemnik dotyczy.

4. Utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów obejmuje zapewnienie, aby miejsce to było wolne od:

- 1) odcieków,
- 2) odpadów zalegających na posadzce luzem lub workach nieprzeznaczonych do gromadzenia odpadów albo w innym miejscu poza pojemnikami,

5. Miejsca gromadzenia odpadów powinny być utrzymywane w stanie umożliwiającym swobodny dostęp do każdego pojemnika oraz wykluczającym możliwość ugrzęźnięcia pojemników w błocie lub śniegu.

6. Kosze i pojemniki, o których mowa w § 10 ust. 3, rozmieszcza się w szczególności przy oznakowanych przejściach dla pieszych, przystankach komunikacyjnych, parkingach ciągach komunikacyjnych, terenach zieleni oraz w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszego, w sposób niepowodujący zakłóceń ruchu pieszych.

Rozdział 4.

Zasady dotyczące częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 18. Odbiór odpadów komunalnych

1. Częstotliwość pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych z nieruchomości winna być dostosowana do ilości powstających na niej odpadów, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Częstotliwość pozbywania się poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w zależności od rodzaju nieruchomości określa poniższa tabela.

Rodzaj zbieranych odpadów komunalnych	Częstotliwość odbioru			
	Budynki jednorodzinne	Budynki wielorodzinne	Działki rekreacyjne	Nieruchomości niezamieszkiwane przez mieszkańców na których powstają odpady komunalne
Selektywnie zbierane odpady: - papier i tektura	Raz na miesiąc	Raz na miesiąc	Raz na miesiąc w okresie czerwiec - październik	Co najmniej raz w miesiącu, z uwzględnieniem potrzeb
Selektywnie zbierane odpady: - metal, tworzywa sztuczne	Raz na dwa tygodnie	Co najmniej raz w miesiącu, z uwzględnieniem potrzeb	Raz na miesiąc w okresie maj, wrzesień, październik Dwa razy w miesiącach czerwiec, lipiec, sierpień	Co najmniej raz w miesiącu, z uwzględnieniem potrzeb
Selektywnie zbierane odpady: - szkło białe i kolorowe	Raz na miesiąc	Raz na dwa tygodnie	Raz w miesiącach: maj, lipiec, sierpień, październik	Co najmniej raz w miesiącu, z uwzględnieniem potrzeb
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	Raz na dwa tygodnie	Raz na tydzień	Dwa razy w miesiącu w okresie maj - październik	Raz na dwa tygodnie
Bioodpady	Raz na dwa tygodnie w okresie kwiecień – listopad limit 8 worków o poj. 120l/odbiór/nieruchomość	Raz na tydzień w okresie kwiecień - październik	Raz w miesiącach: kwiecień, czerwiec, sierpień, październik, listopad w limicie 8 worków o poj. 120l /odbiór/nieruchomość	Raz na dwa tygodnie w okresie kwiecień - październik
Odpady wielkogabarytowe, zużyte opony ,meble, odpady budowlane i rozbiórkowe, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i	Dwa razy w roku: - raz w marcu - raz we wrześniu			

elektroniczny, odpady tekstyliów i odzieży		
Przeterminowane leki	Minimum jeden raz w kwartale oraz w zależności od zgłoszeń z punktu zbiórki zlokalizowanego w Niepublicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Radziejowicach	

3. Odbiór odpadów komunalnych odbywa się w godzinach pomiędzy 7:30 a 22:00, w sposób niepowodujący nadmiernych uciążliwości.

4. Właściciele nieruchomości, na których powstają odpady komunalne, a nie zamieszkują mieszkańcy zobowiązani są do pozbywania się odpadów w sposób określony w §18, przy czym przekazywanie odpadów następuje na podstawie indywidualnej umowy zawartej pomiędzy właścicielem nieruchomości a przedsiębiorcą, wpisanym do rejestru działalności regulowanej. Przepisów określonych w § 7 o przekazywaniu odpadów do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych nie stosuje się.

§ 19. Wymagania w zakresie częstotliwości i sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych

Usuwanie nieczystości ciekłych z terenów nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe, powinno odbywać się z częstotliwością uzależnioną od ilości wytwarzanych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych oraz objętości zbiornika, zapewniając ciągłość użytkowania zbiornika oraz uniemożliwiając wydostanie się nieczystości ciekłych poza zbiornik.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 20. Cele w zakresie postępowania z odpadami

1. Jako cele długookresowe wyznacza się:

- 1) zwiększenie masy kompostowania bioodpadów poprzez zachęcanie do selektywnego zbierania bioodpadów w celu ich kompostowania i uzyskiwania z nich sfermentowanej biomasy, przetwarzania bioodpadów w sposób, który zapewnia wysoki poziom ochrony środowiska, stosowania bezpiecznych dla środowiska materiałów wyprodukowanych z bioodpadów przy zachowaniu wysokiego poziomu ochrony życia i zdrowia ludzi oraz środowiska.
- 2) doskonalenie systemu selektywnej zbiórki odpadów.
- 3) kontynuacja działań w zakresie zwiększania świadomości ekologicznej mieszkańców Gminy Radziejowice w zakresie prawidłowego funkcjonowania gospodarki odpadami komunalnymi.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 21. Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi

1. Przy przewożeniu i przemieszczaniu zwierząt domowych, utrzymujący je zobowiązani są do stosowania środków ochrony, niezbędnych dla bezpieczeństwa ludzi i zwierząt oraz zachowania porządku publicznego i ochrony mienia.

2. Utrzymujący zwierzęta domowe są zobowiązani do dołożenia starań, by zwierzęta te były jak najmniej uciążliwe dla otoczenia i nie zakłócały spokoju domowego.

3. Na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku psy powinny być wyprowadzane na smyczy, a zwierzęta agresywne lub mogące stanowić zagrożenie dla otoczenia, również w kagańcach i pod opieką osób, które zapewnią sprawowanie nad nimi kontroli.

4. Zabrania się pozostawiania bez codziennego dozoru psów i innych zwierząt w obrębie nieruchomości niezamieszkanymi.

5. Utrzymujący zwierzęta domowe są zobowiązani zapewnić, by zwierzęta nie zanieczyszczały miejsc przeznaczonych do wspólnego użytku. W szczególności utrzymujący i wyprowadzający zwierzęta domowe są zobowiązani do bezzwłocznego usuwania odchodów tych zwierząt.

Rozdział 7.

Wymagania dotyczące utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym zakaz ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 22. Wymagania dotyczące utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

1. Zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej wyłącznie w obiektach zamkniętych tak, aby nie mogły przedostawać się na drogi, tereny publiczne i przeznaczone do wspólnego użytku.

2. Określa się następujące wymagania dotyczące utrzymywania pszczoł na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej:

- 1) usytuowania uli w miejscach uniemożliwiających przypadkowe wejście osób postronnych oraz oznakowania tych miejsc tablicami z napisem „Uwaga – pszczoły! Osobom nieupoważnionym wstęp zabroniony”,
- 2) usytuowania uli w odległości co najmniej 10 m od granicy nieruchomości i drogi publicznej, z tym że odległość ta może być zmniejszona za zgodą właściciela lub użytkownika nieruchomości sąsiedniej.
3. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich nie może powodować zagrożenia sanitarnego.
4. Właściciel lub użytkownik zwierząt gospodarskich wykorzystywanych do wykonywania usług przewozowych i rekreacyjnych, zobowiązany jest do usuwania odchodów pozostawianych przez te zwierzęta.
5. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich w budynkach wielorodzinnych.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia

§ 23. Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji

1. Na terenie Gminy Radziejowice obowiązkowej deratyzacji podlegają nieruchomości, na których zlokalizowane są:

- 1) budynki wielolokalowe podpiwniczone,
- 2) lokale gastronomiczne wraz z terenem pod podwyższonymi podestami ogródków gastronomicznych,
- 3) obiekty handlowe branży spożywczej,
- 4) magazyny żywności i płodów rolnych,
- 5) obiekty, w których prowadzone jest zbiorowe żywienie,
- 6) wolno stojące komórki i pomieszczenia gospodarcze przynależne do zabudowy wielolokalowej,
- 7) miejsca zbierania odpadów w zabudowie wielolokalowej,
- 8) obiekty, w których prowadzona jest działalność w zakresie zbierania lub przetwarzania odpadów.

2. W uzasadnionych przypadkach, w miarę potrzeby, deratyzacja przeprowadzana jest również na terenach ogólnodostępnych, w szczególności wzdłuż kanałów, rowów i urządzeń wodnych.

§ 24. Terminy przeprowadzania obowiązkowej deratyzacji

Na obszarach wskazanych w §23 ust. 1, deratyzację przeprowadza się w corocznie w grudniu, o ile na obszarach wskazanych w ust. 1 stwierdzono występowanie gryzoni.

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Radziejowice wynika z konieczności doprecyzowania niektórych zapisów ujętych w dotychczas obowiązującej uchwale.

Przedłożony projekt uchwały przewiduje między innymi następujące zmiany:

1. zwolnienie z obowiązku posiadania pojemnika/worka na bioodpady w przypadku kiedy właściciel nieruchomości kompostuje bioodpady,

2. w przypadku odbioru bioodpadów, wprowadzenie limitu w ilości 8 worków o poj. 120 l przy jednym odbiorze dla właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy,

3. Właściciele nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy, w przypadku wytworzenia w okresie od kwietnia do listopada, większej ilości bioodpadów przekraczającej określony limit 8 worków, będą mogli nieodpłatnie dostarczyć te odpady we własnym zakresie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych,

4. Doprecyzowano również zapis dot. notorycznego niewypełniania obowiązku segregowania odpadów, proponowany zapis brzmi:

Właściciel nieruchomości, który notorycznie tj. trzy razy z rzędu lub cztery razy w roku, nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, zgodnie z warunkami opisanymi w § 3 - § 5, może zostać obciążony opłatą podwyższoną z tego tytułu w wysokości nie niższej niż dwukrotna wysokość stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Radziejowice.

Konieczność wprowadzenia zmian w uchwale wynika z dokonanej analizy funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi oraz wpływających z niej wniosków.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, projekt regulaminu został przedłożony do zaopiniowania Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Żyrardowie. Organ opiniujący zaopiniował projekt pozytywnie.

Biorąc pod uwagę powyższe, wnioskuję się o podjęcie w/w uchwały.