

UCHWAŁA Nr LIII/383/2022
RADY GMINY RADZIEJOWICE
z dnia 29.08.2022r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.)¹ oraz art.14 ust. 1 i ust. 4, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503), Rada Gminy Radziejowice uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice uchwalonego uchwałą Nr XV/83/2004 Rady Gminy w Radziejowicach z dnia 11 lutego 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2004 r. Nr 96, poz. 2334) – w zakresie ustaleń dotyczących stref ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego.

§ 2. Zmiana, o której mowa §1 dotyczyć będzie ustaleń tekstowych planu, bez zmiany rysunku planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejowice

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Dz.U. z 2022 poz., poz. 1005, poz. 1079

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice

Niniejszy projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian do części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Radziejowice uchwalonego uchwałą Nr XV/83/2004 Rady Gminy w Radziejowicach z dnia 11 lutego 2004 r. Wprowadzone zmiany będą dotyczyły zagospodarowania w strefie ochrony konserwatorskich krajobrazu kulturowego. W planie miejscowym z 2004 r. wyznaczona została strefa ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego zlokalizowana w dwóch obszarach - wokół Radziejowic i Radziejowic Parceli oraz wokół Kukłówki Radziejowickiej i Kukłówki Zarzecznej. Zawarte w w/w planie ustalenia odnoszące się do zagospodarowania terenu w powyższej strefie uniemożliwiają realizację niektórych obiektów budowlanych niezbędnych dla pełnienia wyznaczonych w planie funkcji. Ponieważ ustalenia dotyczące zagospodarowania w strefie konserwatorskiej krajobrazu kulturowego zawarte są wyłącznie w części tekstowej nie zachodzi potrzeba zmiany rysunku planu, w związku z czym nie sporządzono załącznika graficznych do niniejszej uchwały. Wyznaczona na rysunku planu uchwalonego uchwałą Nr XV/83/2004 Rady Gminy w Radziejowicach z dnia 11 lutego 2004 r. strefa ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego pozostaje bez zmian.