

**Projekt**

z dnia 28 lutego 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY RADZIEJOWICE**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości z przeznaczeniem pod drogę gminną**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372, ze zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834) Rada Gminy Radziejowice uchwala co następuje:

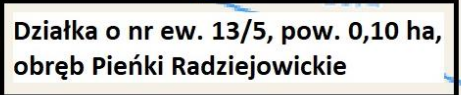
**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od dotychczasowego właściciela na rzecz Gminy Radziejowice nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Pieńki Radziejowickie oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 13/5 o powierzchni 0,10 ha z przeznaczeniem pod drogę gminną.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejowice.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Radziejowice

**Grażyna Górka**



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka o numerze ewidencyjnym 13/5 w obrębie Pieńki Radziejowickie przeznaczona jest pod tereny dróg lokalnych gminnych (o symbolu 23KL).

Działka o nr ew. 13/5 o pow. 0,10 ha położona w obrębie Pieńki Radziejowickie stanowi własność osoby prywatnej, która w dniu 21 lutego 2022 roku wyraziła zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności na rzecz Gminy Radziejowice.

Przedmiotowa działka jest położona w ciągu drogowym objętym inwestycją pt.: „Przebudowa drogi gminnej w m. Krze na odcinku od ul. Alternatywy w m. Kamionka do drogi serwisowej przy S8”. Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi asfaltowej o długości ok.1228 m". Zakres robót obejmuje wykonanie: poszerzenia istniejącej nawierzchni, nasypów, warstw konstrukcyjnych nawierzchni: podbudowy zasadniczej, warstwy wiążącej i ścieralnej, wykonanie obustronnych poboczy z kruszywa łamanego, reprofilację rowów odwadniających, wykonanie oraz remont przepustów pod jezdnią, wykonanie zjazdów wraz z przepustami w linii rowu oraz dwóch peronów autobusowych z przejściem dla pieszych. Inwestycja zdecydowanie poprawi komfort, bezpieczeństwo oraz warunki techniczne użytkowania drogi oraz zwiększy atrakcyjność terenów przyległych.

Nabycie działki o nr ew. 13/5 nastąpi w formie notarialnej umowy kupna - sprzedaży spisanej między właścicielem a Gminą Radziejowice. Koszty zakupu działki oraz dokumentacji niezbędnej do nabycia nieruchomości i aktu notarialnego pokryje Gmina.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.