

Projekt

z dnia 7 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY RADZIEJOWICE**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.²⁾), Rada Gminy Radziejowice uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu udziału Gminy Radziejowice wynoszącego 1/96 część we współwłasności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 3/8 o powierzchni 0,07 ha, położonej w miejscowości Benenard, obręb ewidencyjny 0003 Benenard.

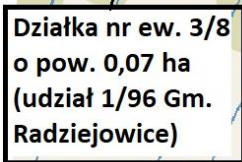
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	Przewodnicząca Rady Gminy Radziejowice Grażyna Górka
--	--

¹⁾(Dz. U. z 2021r. poz. 1834)

²⁾(Dz. U. z 2021r. poz. 815)



Uzasadnienie

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka o numerze ewidencyjnym 3/8 położona w miejscowości Benenard, obręb Benenard przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr ew. 3/8 stanowi drogę wewnętrzną (fragment ul. Wspólnej).

Gmina Radziejowice nabyła prawo własności udziału wynoszącego 1/96 część we współwłasności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 3/8 o powierzchni 0,07 ha, położonej w miejscowości Benenard, obręb ewidencyjny 0003 Benenard na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Żyrardowie I Wydział Cywilny z dnia 14 lutego 2019 roku, sygn. akt: I Ns 789/17, postanowienia Sądu Rejonowego w Żyrardowie I Wydział Cywilny z dnia 12 maja 2015 roku, sygn. akt: I Ns 819/13.

Zbycie udziału w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.