

Projekt

z dnia 7 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY RADZIEJOWICE**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 1372 z późn. zm¹⁾), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.²⁾) Rada Gminy Radziejowice uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Budy Józefowskie oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 159/2 o powierzchni 0,02 ha, stanowiącej własność Gminy Radziejowice, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00061015/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejowice.

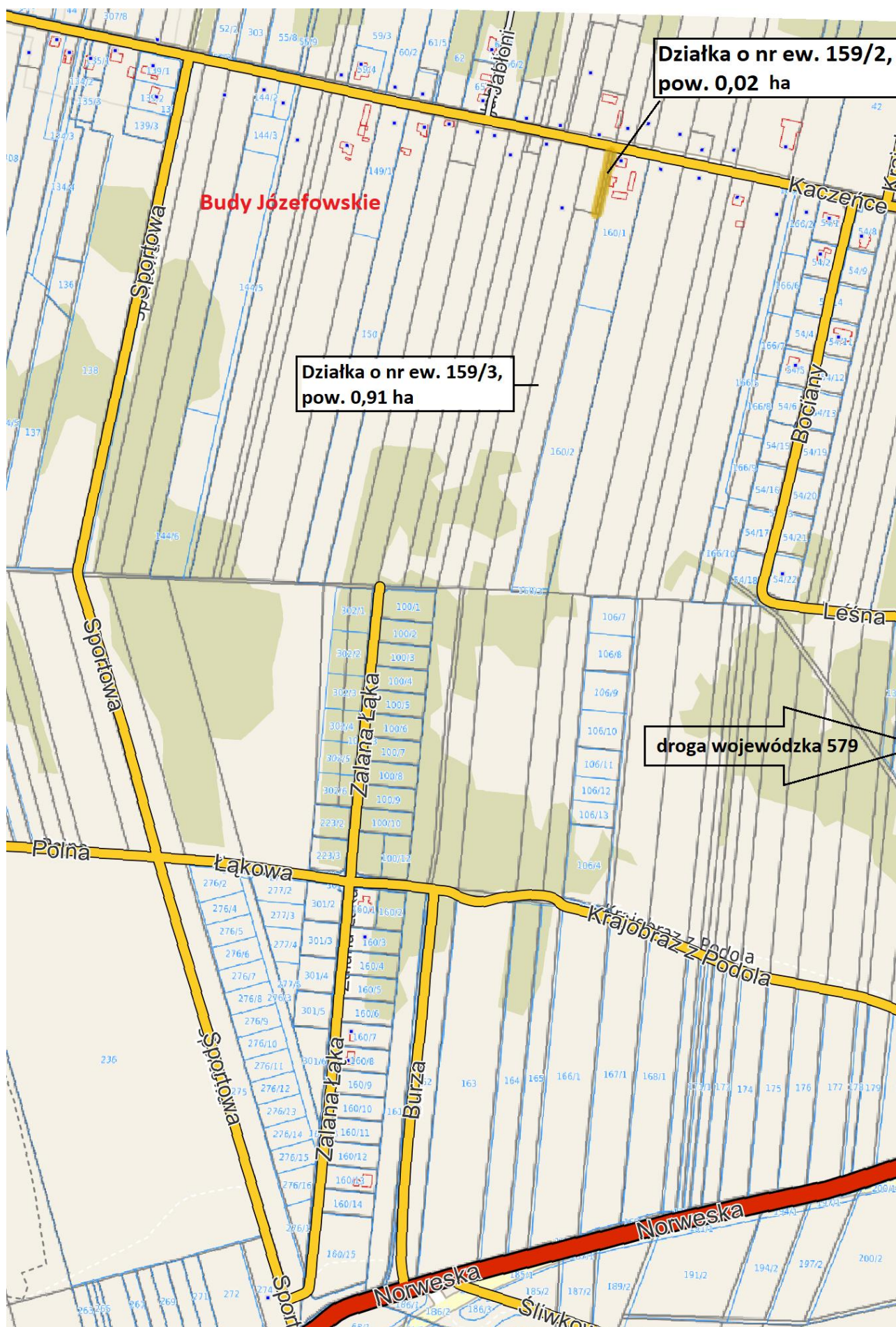
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Radziejowice

Grażyna Górka

¹⁾(Dz. U. z 2021r. poz. 1834)

²⁾(Dz. U. z 2021r. poz. 815)



Uzasadnienie

Działka o nr ew. 159/2 o pow. 0,02 ha położona w obrębie Budy Józefowskie, stanowiąca własność Gminy Radziejowice, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00061015/5 w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radziejowice obejmującego fragment miejscowości Kuklówka Radziejowicka i Budy Józefowskie zatwierdzonym Uchwałą nr XIV/61/2015 Rady Gminy Radziejowice z dnia 18 września 2015 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa mazowieckiego z dnia 8 grudnia 2015 roku poz. 10244 w związku z Rozstrzygnięciem Nadzorczym nr LEX-I.4131.220.2015.MO Wojewody Mazowieckiego z dnia 19 października 2015 roku położona jest częściowo:

- na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (wolnostojącej) /symbol 1MN/,
- terenach komunikacji - teren drogi publicznej kategorii gminnej, klasy lokalnej /o symbolu 1KDL/.

Zbycie przedmiotowych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu, a środki pozyskane ze zbycia przedmiotowej działki stanowią będą przychód Gminy Radziejowice i zasila jej budżet.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.