

UMOWA nr

zawarta w dniu roku w Radziejowicach pomiędzy:

Gminą Radziejowice z siedzibą przy ul. Kubickiego 10, 96-325 Radziejowice

NIP 838-14-26-414 REGON 750148414

reprezentowaną przez

.....

przy kontrasygnacie,

zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

....., zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na wykonaniu inwentaryzacji dendrologicznej drzewostanu stanowiącego pomnik przyrody – Aleja Lipowa w m. Radziejowice Parcel oraz ul. Sienkiewicza, ul. Główna i ul. Kubickiego w m. Radziejowice.
2. Zakres wykonania przedmiotu umowy został określony w zapytaniu ofertowym nr ZP.271.3.11.2022.DJ z dnia 08.03.2022 r. wraz z załącznikami stanowiącym załącznik nr 1 do umowy
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest, email:, tel.
5. Osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy jest, email:, tel.

§ 2

Termin realizacji

Przedmiot umowy realizowany będzie w okresie 90 dni od dnia podpisania umowy.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §2 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej kwocie **brutto**: zł (słownie:), w tym podatek VAT% w wysokości: zł;
2. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
3. Strony Umowy ustalają rozliczanie robót na podstawie jednej faktury końcowej.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, po wykonaniu przedmiotu umowy oraz odebraniu sprawozdania zawierającego wyniki badań bez uwag.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozliczenia płatności wynikających z Umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 2 powyżej:
 - 1) Jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 5 powyżej;
 - 2) Jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów, prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług;
 - 3) W przypadku gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nie spełnia warunków określonych w pkt 1 i 2 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności, bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
7. Zapłata za fakturę VAT nastąpi w terminie do 14 dni od daty dostarczenia oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu po spełnieniu warunków, o których m.in. mowa w ust. 3-4 powyżej.

§ 4

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od Umowy przed terminem jej wykonania przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z winy leżącej po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 Umowy,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień, licząc od umownego terminu jego wykonania,
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od Umowy przed terminem jej wykonania przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z winy leżącej po stronie Zamawiającego w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Naliczone kary umowne Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub innych należności przysługujących Wykonawcy, a w przypadku gdyby to nie było możliwe, Wykonawca zobowiązany jest do ich zapłaty w terminie do 14 dni od dnia zawiadomienia o ich naliczeniu.
5. Kary umowne, o których mowa powyżej, mogą podlegać kumulacji maksymalnie do kwoty stanowiącej wartość 50% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
7. Zapłacenie przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z obowiązku dopełnienia uchybionych działań lub zaniechań, chyba że doszło do rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
8. Strony Umowy postanawiają o obowiązywaniu postanowień tej Umowy dotyczących kar umownych także w przypadku ewentualnego odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Umowy.

§ 5

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu należytego wykonania części Umowy i nie przysługuje mu roszczenie o jakiegokolwiek inne płatności od Zamawiającego, np. kary umowne.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w trybie natychmiastowym w przypadku istotnego naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4 poniżej.
3. Za istotne naruszenie postanowień Umowy przez Wykonawcę rozumie się w szczególności:
 - 1) naruszenie postanowień zawartych w niniejszej Umowie,
 - 2) gdy Wykonawca nie respektuje uzasadnionych nakazów przedstawiciela Zamawiającego, a więc takich, których realizacji Zamawiający ma prawo oczekiwać w rozsądnym czasie dla należytego wykonania Umowy,
 - 3) gdy Wykonawca narusza inne postanowienia Umowy, w tym wykonuje przedmiot zamówienia w sposób niezgodny z Umową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
4. O istotnym naruszeniu postanowień Umowy przez Wykonawcę Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej, przy czym w piśmie wyznaczony będzie przez Zamawiającego rozsądny termin naprawy negatywnych działań Wykonawcy stanowiących istotne naruszenie postanowień Umowy. Wymóg Zamawiającego, o którym mowa w zdaniu poprzednim, będzie obowiązywał, o ile naprawa negatywnych skutków naruszeń Umowy przez Wykonawcę będzie możliwa i nie spowoduje nadmiernej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich. W przypadku bezskutecznego upływu terminu na naprawę negatywnych działań Wykonawcy lub przypadków, gdy wymóg takiej naprawy nie będzie obowiązywał zgodnie z postanowieniem zawartym w zdaniu poprzednim, nastąpi rozwiązanie Umowy.
5. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w przypadku podjęcia uchwały, decyzji w przedmiocie likwidacji Wykonawcy lub gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub jego części. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 7 dni od daty podjęcia uchwały / decyzji o otwarciu likwidacji powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
6. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy, jeżeli Zamawiający zalega z płatnością wynagrodzenia należnego Wykonawcy za co najmniej dwa pełne okresy płatności.
7. O ile powyższe postanowienia Umowy nie stanowią inaczej, Strona przed odstąpieniem / rozwiązaniem od Umowy wzywa w formie pisemnej drugą stronę niewywiązującą się z Umowy do wypełnienia nierealizowanych postanowień Umowy we wskazanym przez nią terminie nie dłuższym niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu strona może odstąpić od Umowy / rozwiązać Umowę przedstawiając w formie pisemnej – pod rygorem nieważności – oświadczenie wraz z uzasadnieniem.
8. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał prace i nie prowadzi ich pomimo dodatkowego wezwania ze strony Zamawiającego, przez okres nie dłuższy niż do 5 dni roboczych;
 - 2) Powierzenia przez Wykonawcę realizacji umowy lub jej części osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego;
 - 3) Gdy pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do realizacji umowy zgodnie z jej postanowieniem, Wykonawca nadal świadczy usługi w wadliwy sposób;
 - 4) Wykonawca naruszył w sposób istotny postanowienia umowy o powierzeniu przetwarzania danych osobowych zawartej równocześnie z niniejszą umową.

Forma zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zgody Stron i formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej Umowy oraz wprowadzanie do Umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w trakcie zawierania Umowy.
3. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 1 wymagać będzie podpisania aneksu do Umowy.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany, niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy, w szczególności Kodeksu cywilnego.
3. Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia sporów wynikłych w związku z realizacją umowy. W przypadku niemożności osiągnięcia polubownego rozstrzygnięcia spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa zostaje zawarta po podpisaniu jej przez obie strony.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, natomiast jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA