

**UCHWAŁA NR XLIV/331/2021
RADY GMINY RADZIEJOWICE**

z dnia 27.12.2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w formie darowizny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1372 ze zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834) Rada Gminy Radziejowice uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie w formie darowizny od dotychczasowego właściciela na rzecz Gminy Radziejowice nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Adamów Wieś składającej się z działki o numerze ewidencyjnym 125/9 o pow. 0,04 ha oraz z działki o numerze ewidencyjnym 217/21 o pow. 0,08 ha.

2. Nabycie nieruchomości gruntowej, o której mowa w ust. 1 następuje z przeznaczeniem pod drogi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o nr ew. 125/9 o pow. 0,04 ha, 217/21 o pow. 0,08 ha położona w obrębie Adamów Wieś, gm. Radziejowice stanowi własność osoby fizycznej.

Zgodnie z Uchwałą NR XVI/72/2015 Rady Gminy Radziejowice z dnia 29 października 2015r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Radziejowice obejmującego fragmenty miejscowości Adamów-Wieś (obręb ewidencyjny Adamów) i Kuklówka Radziejowicka (obszar 1) opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 20 stycznia 2016 roku poz. 623, działka o nr ew. 125/9 – znajduje się na terenach komunikacji – tereny drogi publicznej, kategorii gminnej, klasy dojazdowej /symbol 11 KDD/.

Zgodnie z Uchwałą Nr XV/83/2004 Rady Gminy w Radziejowicach z dnia 11 lutego 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 95 poz. 2334 dnia 24 kwietnia 2004 r., działka o nr ew. 217/21 – znajduje się na terenie oznaczonym symbolem KD - droga gminna dojazdowa.

Nabycie działek o których mowa powyżej nastąpi z przeznaczeniem pod drogi w formie notarialnej umowy darowizny spisanej między właścicielem, a Gminą Radziejowice. Koszty dokumentacji niezbędne do nabycia nieruchomości oraz koszty notarialne i sądowe poniesie Gmina Radziejowice.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1372 z późn. zm.) organem właściwym do podejmowania uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w formie darowizny jest Rada Gminy Radziejowice.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.