

Umowa nr

Zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Radziejowice z siedzibą w Radziejowicach przy ul. Kubickiego 10, 96-325 Radziejowice
NIP 838-14-26-414, REGON 750148414, reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”,

a:

....., zwanym dalej Wykonawcą.

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.):

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy polegający na:
 - 1) Wykonaniu aktualizacji inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Radziejowice.
 - 2) Opracowaniu aktualizacji Programu usuwania azbestu z terenu Gminy Radziejowice na lata 2021 – 2032.
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy należy wykonać również wszystkie inne prace pomocnicze i towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z przepisami prawa.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy ujęty jest w zapytaniu ofertowym stanowiącym integralną część niniejszej umowy nr ZP.271.1.11.2021.DJ, stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
5. Strony zgodnie ustalają, że osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy będą:
 - 1) Przedstawicielem Zamawiającego będzie
 - 2) Przedstawicielem Wykonawcy będzie

§ 2

Wykonawca wykona przedmiot umowy w okresie od 10.05.2021r. do 31.08.2021r.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 niniejszej umowy, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy łączne wynagrodzenie w wysokości **zł brutto** (słownie:) w tym % vat w wysokości zł;
W tym:
Wykonanie aktualizacji inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Radziejowice zł brutto (słownie:),
w tym podatek vat (...%) w wysokości: zł
Opracowanie aktualizacji Programu usuwania azbestu z terenu Gminy Radziejowice na lata 2021 – 2032 zł brutto (słownie:),
w tym podatek vat (...%) w wysokości: zł
2. Za realizację przedmiotu umowy nastąpi rozliczenie końcowe, które będzie możliwe po podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego bez uwag.
3. Za realizację przedmiotu umowy Wykonawca wystawi dwie faktury, odpowiednio za:

- 1) wykonanie aktualizacji inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Radziejowice
- 2) Opracowanie aktualizacji Programu usuwania azbestu z terenu Gminy Radziejowice na lata 2021 – 2032
4. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktur w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług
7. Zapłata nastąpi na następujący rachunek wskazany przez Wykonawcę:
.....
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany powyżej:
 - 1) Jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 6 powyżej,
 - 2) Jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów, prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług;
 - 3) W przypadku gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nie spełnia warunków określonych w pkt 1 i pkt 2 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności, bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

§ 4

1. Strony postanawiają, że formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za odstąpienie od Umowy przed terminem jej wykonania przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z winy leżącej po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 Umowy,
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień, licząc od umownego terminu jego wykonania,
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - za odstąpienie od Umowy przed terminem jej wykonania przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z winy leżącej po stronie Zamawiającego w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Naliczone kary umowne Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub innych należności przysługujących Wykonawcy, a w przypadku gdyby to nie było możliwe, Wykonawca zobowiązany jest do ich zapłaty w terminie do 14 dni od dnia zawiadomienia o ich naliczeniu.
5. Kary umowne, o których mowa powyżej, mogą podlegać kumulacji maksymalnie do kwoty stanowiącej wartość 50% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 Umowy.

6. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
7. Zapłacenie przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z obowiązku dopełnienia uchybionych działań lub zaniechań, chyba że doszło do rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.

§ 5

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w następujących przypadkach:
 - 1) gdy środki w ramach Konkursu-Azbest ogłoszonego przez Ministerstwo Rozwoju nie zostaną przyznane. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie, jeżeli Zamawiający otrzyma informację o nieprzyznaniu dotacji z Ministerstwa,
 - 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 3) gdy Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób wadliwy bądź sprzeczny z niniejszą umową oraz wskazaniami Zamawiającego, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.
 - 4) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał prace i ich nie wznowił na którymkolwiek etapie, mimo wezwania Zamawiającego do podjęcia lub kontynuowania prac, przez okres dłuższy niż 7 dni,
2. Przesłanki, o których mowa w pkt 1 ust 1 i 2 powyżej, nie będą skutkowały naliczeniem kar umownych, o których mowa w § 4 Umowy.

§ 6

Klauzula RODO

1. Strony zgodnie oświadczają, iż zobowiązują się do zapewnienia należytej i zgodnej z przepisami prawa ochrony danych osobowych w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, w tym do stosowania się do wymogów wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
2. Strony zgodnie oświadczają, że dane osobowe zawarte, w szczególności w treści Umowy lub załącznikach do Umowy, zostały dostarczone przez Strony. W przypadku, gdy dotyczą one pracowników, współpracowników, reprezentantów, przedstawicieli Strony, obowiązki informacyjne w zakresie ochrony danych osobowych obciążają Stronę, która dostarczyła dane osobowe. Dane te będą wykorzystane wyłącznie w celu zawarcia oraz wykonania niniejszej Umowy oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń wynikających z Umowy lub w związku z obowiązkiem poddania się kontroli wynikającym z przepisów prawa lub innych umów.
3. W przypadku naruszenia zobowiązania wskazanego powyżej, Strona która dokonała naruszenia zobowiązana będzie do naprawienia szkody jaką druga Strona poniosła z tego tytułu na zasadach ogólnych.

§ 7

Prawa autorskie

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, autorskie prawa majątkowe do przedmiotu zamówienia w zakresie noszącym znamiona utworu przechodzą na rzecz

Zamawiającego, co następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, bez żadnych dodatkowych kosztów. Przenoszenie autorskich praw majątkowych następuje z chwilą przekazania każdej z części przedmiotu zamówienia stanowiącej znamiona utworu.

2. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych do utworu w ramach przedmiotu zamówienia, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części, w zakresie pól eksploatacji dopuszczonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności będzie mieć prawo do:
 - 1) użytkowania i wykorzystania przedmiotu zamówienia, na zasadzie wyłączności, we wszelkiej działalności w tym działalności promocyjnej, reklamowej, informacyjnej, inwestycyjnej i usługowej;
 - 2) wytwarzania, utrwalania, zwielokrotniania egzemplarzy utworu wszelkimi technikami, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w szczególności jego zwielokrotniania poprzez dokonywanie zapisów na płytach CD, DVD, pamięci zewnętrznej;
 - 3) publicznego wykonywania, wystawiania i wyświetlania przedmiotu zamówienia na wszelkich imprezach otwartych i zamkniętych, w tym publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 4) nadawania za pomocą wizji przewodowej i bezprzewodowej oraz za pośrednictwem satelity,
 - 5) wprowadzania do pamięci komputera i umieszczenia w sieci internetowej oraz sieciach wewnętrznych typu intranet;
 - 6) odtwarzania i reemitowania;
 - 7) użyczania lub udostępniania do korzystania na innej podstawie prawnej oryginałów oraz innych egzemplarzy utworu;
 - 8) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami kopii, na których przedmiot zamówienia utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub oddawanie do korzystania na innej podstawie prawnej oryginału lub kopiami egzemplarzy w zakresie celu do jakiego został opracowany.
3. Przeniesienie praw, o których mowa powyżej, nie jest ograniczone czasowo.
4. Zamawiający będzie miał prawo dokonywania opracowań, przeróbek, modyfikacji lub tłumaczeń utworu w ramach przedmiotu zamówienia otrzymanego w wykonaniu umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8

1. Wszelkie zmiany, niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, natomiast jeden egzemplarz Wykonawca.
5. Załączniki:
 - 1) Zapytanie ofertowe nr ZP.271.1.11.2021.DJ
 - 2) Oferta Wykonawcy z dnia

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA