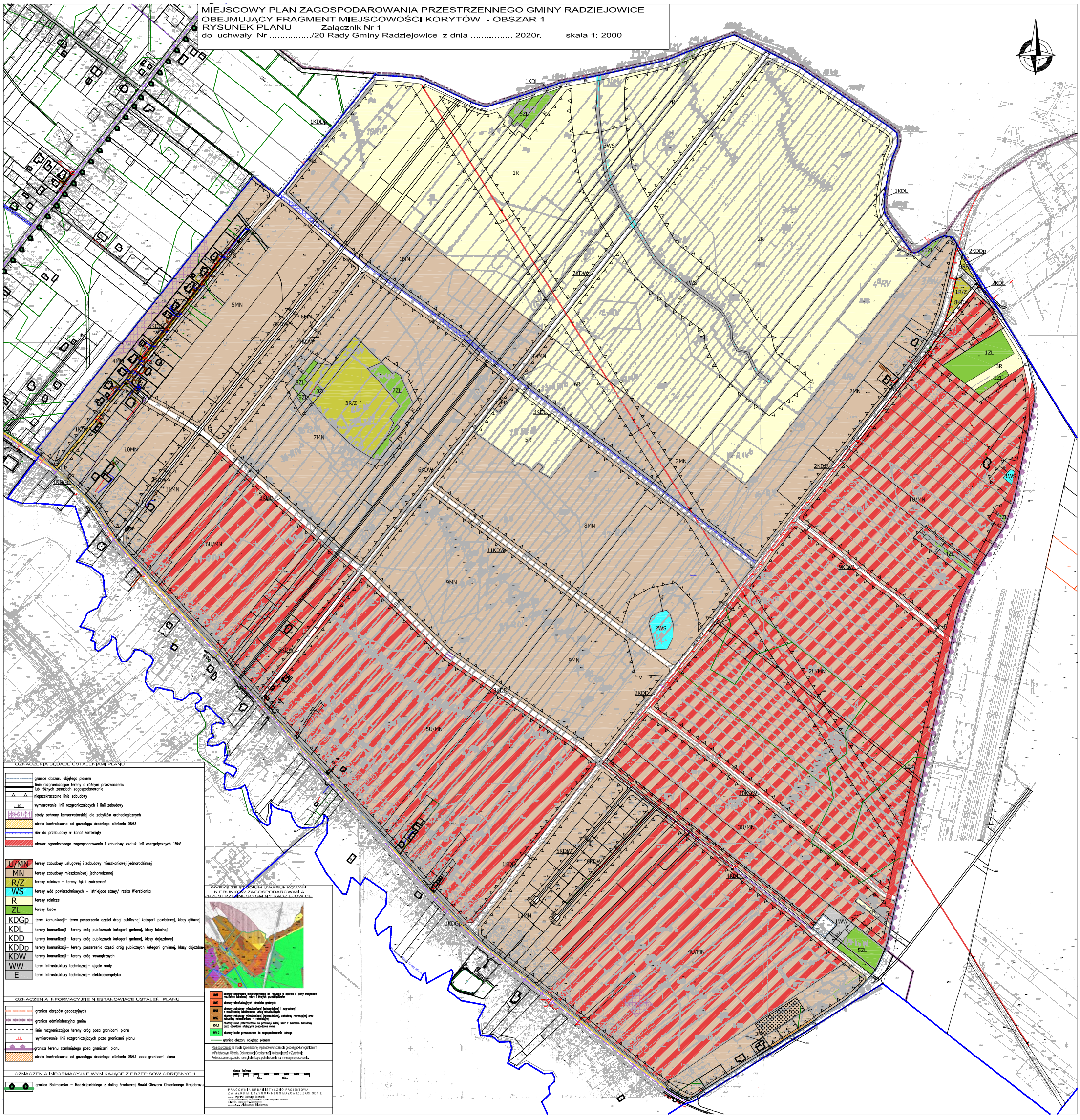
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RADZIEJOWICE
OBEJMUJĄCY FRAGMENT MIEJSCOWOŚCI KORYTÓW - OBSZAR 1
RYSUNEK PLANU Załącznik Nr 1
do uchwały Nr ...../20 Rady Gminy Radziejowice z dnia ..... 2020r. skala 1: 2000



OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 19 — wymiarowanie linii rozgraniczających i linii zabudowy
- strefy ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych
- strefa kontrolowana od gazociągu średniego ciśnienia DN63
- rów do przebudowy w kanał zamknięty
- obszar ograniczonego zagospodarowania i zabudowy wzdłuż linii energetycznych 15kV

U/MN	tereny zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
R/Z	tereny rolnicze – tereny łąk i zadrzewień
WS	tereny wód powierzchniowych – istniejące stawy/ rzeka Wierzbianka
R	tereny rolnicze
ZL	tereny lasów
KDGp	teren komunikacji– teren poszerzenia części drogi publicznej kategorii powiatowej, klasy głównej
KDL	tereny komunikacji– tereny dróg publicznych kategorii gminnej, klasy lokalnej
KDD	tereny komunikacji– tereny dróg publicznych kategorii gminnej, klasy dojazdowej
KDDp	tereny komunikacji– tereny poszerzenia części dróg publicznych kategorii gminnej, klasy dojazdowej
KDW	tereny komunikacji– tereny dróg wewnętrznych
WW	teren infrastruktury technicznej– ujęcie wody
E	teren infrastruktury technicznej– elektroenergetyka

OZNACZENIA INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- granica obrębów geodezyjnych
- granica administracyjna gminy
- linie rozgraniczające tereny dróg poza granicami planu
- wymiarowanie linii rozgraniczających poza granicami planu
- granica terenu zamkniętego poza granicami planu
- strefa kontrolowana od gazociągu średniego ciśnienia DN63 poza granicami planu

OZNACZENIA INFORMACYJNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- granica Bolimowsko – Radziejowickiego z doliną środkowej Rawki Obszaru Chronionego Krajobrazu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RADZIEJOWICE

UM1	obszary osadnicze wielofunkcyjnego do realizacji w oparciu o plany miejscowe możliwość lokalizacji małych i średnich przedsiębiorstw
UM2	obszary wielofunkcyjnych ośrodków gminnych
MN1	obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej z możliwością lokalizowania usług nieuciążliwych
MN2	obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy rekreacyjnej oraz zabudowy mieszkaniowo – rekreacyjnej
RPL1	obszary rolne przeznaczone do produkcji rolnej wraz z zakazem zabudowy poza działkami siedliskowymi gospodarstw rolnych
RPL2	obszary łąk przeznaczone do zagospodarowania łąkowego
	granica obszaru objętego planem

Plan sporządzono na mapie zgeoreferencjonowanej w państwowym zasobie geodezyjno-kartograficznym w Państwowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Żyrardowie.
Poświadczenie zgodności na grafice, kopia poświadczenia na 44 stronach opracowania.

skala liniowa
30m 100m

PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTOWA
ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO WAZOWSZE ZACHODNIE
ul. Kościuszki 1, 96-500 Sochaczew
tel./fax (46) 862 22 00, 862 22 01, 862 22 02, e-mail: biuro@wazowsze.pl
www.wazowsze.pl
Aleksandra Mikołajewska