



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Łowiczu**

WA. ZZO.5.435.1808.2018.BCz.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 4, ust. 3 i ust. 4 pkt. 1 oraz ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.), w związku z art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 tj.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Radziejowice z dnia 14 marca 2018 r. znak: RLG.6220.6.2017 o uzgodnienie przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Kukłówka Radziejowicka przy ul. Norweskiej, na terenie działki nr 139/12 w obrębie 0011 Kukłówka Radziejowicka, gmina Radziejowice, powiat żyrardowski, woj. mazowieckie”

**Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu
uzgadnia realizację w/w przedsięwzięcia
oraz:**

1. określa następujące warunki jego realizacji:

1. Odprowadzenie ścieków bytowych do szczelnego zbiornika na ścieki bytowe i wywożenie ścieków bytowych samochodem asenizacyjnym do punktu zlewnego ścieków.
2. Odcięcie możliwej migracji produktów ropopochodnych do wód podziemnych poprzez postój urządzeń i środków transportu na utwardzonym podłożu.
3. Opomiarowanie poboru wody. Na etapie eksploatacji realizowanie zapotrzebowania na wodę poprzez przyłącze wodociągowe z wodociągu gminnego.
4. Nie prowadzenie na terenie placu budowy regularnych czynności naprawczo-serwisowych sprzętu. Ewentualne naprawianie sprzętu budowlanego na miejscu jedynie w sytuacji awaryjnej pod warunkiem zlokalizowania miejsca napraw sprzętu budowlanego na terenie utwardzonym o szczelnej nawierzchni (płyty betonowej lub inna powierzchnia utwardzona uszczelniona. Zabezpieczenie ewentualnych plam substancji powszechnie stosowanymi do tego celu sorbentami.

5. Wyposażenie placu budowy i terenu parkingów i dróg po terenie w sorbenty do likwidacji potencjalnych wycieków substancji niebezpiecznych. Następnie przekazywanie zużytych sorbentów jako odpad podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 6. Zastosowanie mechanicznego systemu czujników przepełnienia w czasie napełniania zbiorników paliwowych.
 7. Zastosowanie szczelnych utwardzonych nawierzchni technologicznych w strefie związanej z przeładunkiem paliw z autocysterny do zbiorników i w rejonie dystrybutorów (pod wiatą).
 8. Zastosowanie szczelnych zbiorników paliwowych oraz metalowych rurociągów paliw wraz z systemem kontroli szczelności.
 9. Magazynowanie wytworzonych odpadów na utwardzonym podłożu, w zamykanych pojemnikach w specjalnie przeznaczonej do tego celu wiacie lub pomieszczeniu, a następnie przekazywanie ich firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu, odzysku czy unieszkodliwiania odpadów. Wydzielenie miejsca na odpady niebezpieczne i odpady inne niż niebezpieczne.
 10. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z dróg i placu manewrowego stacji paliw poprzez separator koalescencyjny do bezodpływowych szczelnych zbiorników. Dokonywanie systematycznego opróżniania separatorów i usuwania odpadów ropopochodnych przez wyspecjalizowane firmy.
- 2. nie stwierdza, w zakresie osiągnięcia celów środowiskowych dotyczących wód powierzchniowych i podziemnych, potrzeby:**
- a. przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę,
 - b. postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 19 marca 2018 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu wpłynął wniosek Wójta Gminy Radziejowice z dnia 14 marca 2018 r. znak: RLG.6220.6.2017 o uzgodnienie przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Kukłówka Radziejowicka przy ul. Norweskiej, na terenie działki nr 139/12 w obrębie 0011 Kukłówka Radziejowicka, gmina Radziejowice, powiat żyrardowski, woj. mazowieckie” dla którego inwestorem jest **ARCON BIS s.c.** Beata i Tomasz Dziekańscy.

Po przeanalizowaniu załączonego do wniosku raportu oddziaływania na środowisko, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Wobec przedstawionego w raporcie uzasadnienia dopuszcza się, w kontekście osiągnięcia celów środowiskowych w zakresie ochrony zasobów wodnych, przedsięwzięcie do realizacji po uwzględnieniu zgłoszonych warunków.

Działka na której planowane jest przedsięwzięcie jest własnością Inwestora. Powierzchnia działki wynosi 0,7614 ha. Położona jest przy drodze wojewódzkiej nr 579 – ul. Grodziska. Przedmiotowa nieruchomość jest nieogrodzona, teren działki jest płaski o nawierzchni trawiastej. Na działkach sąsiednich nie występuje zabudowa. Na podstawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radziejowice – działka nr ew. 139/12 położona w miejscowości Kuklówką Radziejowicka przeznaczone jest pod tereny usług obsługi komunikacji /symbol 1UKS/.

Planowane zagospodarowanie działki : powierzchnia zabudowy- 186,30 m² (2,45 %), powierzchnia wiaty -399,0 m² (5,24%), powierzchnia utwardzona (drogi i parkingi) -3.194,70 m² (41,96%), powierzchnia biologicznie czynna -3834,0 m² (50,35%).

Projektowana stacja dystrybucji paliw płynnych będzie wyposażona w 3 trzykomorowe, podziemne zbiorniki paliw płynnych o łącznej pojemności 60m³ o konstrukcji stalowej, dwupłaszczowej oraz w zbiornik magazynowy gazu LPG. W zbiornikach będzie magazynowany olej napędowy oraz benzyna bezołowiowa. Zbiorniki będą posadowione na głębokości 3,5 – 4,0 m.

Zbiorniki będą posiadały świadectwo wytwórcy i będą wyposażone m.in. w:

- system mechanicznych czujników przepiętnienia w czasie napełniania zbiornika,
- system kontroli szczelności w przestrzeni międzypłaszczowej zbiornika,
- elektroniczny system pomiaru poziomu paliwa w komorach.

Hydrograficznie przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego obowiązuje Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane zgodnie z **§ 3 ust. 1 pkt 35** – „*instalacje do magazynowania lub dystrybucji ropy naftowej, produktów naftowych lub substancji chemicznych, nie wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem stacji paliw na gaz płynny* - Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k ustawy o oś ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Powierzchniowych(JCWP) inwestycja zlokalizowana jest w regionie wodnym Wisły:

- kod i nazwa JCWP: **RW2000172727689 Pisia Tuczna**. JCWP posiada status naturalnej części wód, o złym stanie. Ponadto jest określona jako „zagrożona” nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Gmina Radziejowice leży w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 2151 „Subniecka Warszawska (część centralna)”.

Ponadto ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie **PLGW200065**, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest

zagrożona. W analizowanym przypadku nie przewiduje się oddziaływań na jednolite części wód podziemnych.

Cele środowiskowe dla wód powierzchniowych i podziemnych to utrzymanie lub osiągnięcie wartości granicznych odpowiadających dobremu stanowi tych wód w zakresie wskaźników biologicznych oraz fizyko-chemicznych.

Przedsięwzięcie znajduje się w zasięgu gminnej sieci wodociągowej i będzie zasilane w wodę z projektowanego przyłącza wodociągowego dla celów gospodarczych i ppoż. zgodnie z warunkami technicznymi.

Obiekt znajduje się poza zasięgiem zbiorczej gminnej kanalizacji sanitarnej, w związku z tym ścieki sanitarne z budynku stacji paliw odprowadzane będą do bezodpływowego zbiornika na ścieki.

Wody opadowe i roztopowe z dróg i placu manewrowego stacji paliw, na których jest dokonywane przyjmowanie i wydawanie produktów naftowych odprowadzane będą do bezodpływowych szczelnych zbiorników. Przed wprowadzeniem wód opadowych i roztopowych do zbiornika podczyszczane one będą w separatorze koalescencyjnym o wydajności obliczonej dla maksymalnych opadów.

Nastąpi systematyczne opróżnianie zbiorników retencyjnych, w których znajdować się będą podczyszczone wody opadowe. Przepętnienie może nastąpić w sytuacjach ekstremalnych opadów, wtedy nadmiar wód ze zbiorników należy odprowadzać przelewem wyłącznie na tereny zielone wchodzące w skład planowanego przedsięwzięcia.

Po przeanalizowaniu załączonego do wniosku raportu oddziaływania na środowisko, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911). Wobec przedstawionego w raporcie uzasadnienia dopuszcza się, w kontekście osiągnięcia celów środowiskowych w zakresie ochrony wód, przedsięwzięcie do realizacji po uwzględnieniu zgłoszonych warunków.

Biorąc pod uwagę lokalizację, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków, realizacja nie będzie oddziaływać na stan JCWP i JCWPd, a tym samym nie będzie wpływać negatywnie na osiągnięcie określonych dla nich celów środowiskowych.



DYREKTOR
Artur Rychlewski

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu nie przysługuje zażalenie.

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Radziejowice, ul. Kubickiego 10, 96-325 Radziejowice
2. ZZO a/a

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu prosi o powiadomienie wszystkich stron postępowania o wydanym postanowieniu.