

ZNS.471.2.05.2017.177



Żyrardów, dnia 24 listopada 2017 r.

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 123 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 820) oraz art. 1 pkt 1, art. 10 pkt 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. *o Państwowej Inspekcji Sanitarnej* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1261), w związku z wystąpieniem Wójta Gminy Radziejowice przy piśmie z dnia 20 listopada 2017 r., znak: RLG.6220.6.2017.HK, otrzymanym w dniu 22 listopada 2017r. - Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żyrardowie

wyraża pozytywną opinię o środowiskowych warunkach realizacji przedsięwzięcia pn.:

budowa stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą
na działce nr ew. 139/12 w m. Kukłówka Radziejowicka,
ul. Norweska, gmina Radziejowice, powiat żyrardowski

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Radziejowice przy piśmie z dnia 20.11.2017r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żyrardowie o uzgodnienie warunków realizacji w/w przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na terenie działki o nr ew. 139/12 w miejscowości Kukłówka Radziejowicka, powiat żyrardowski.

Do wystąpienia załączono:

- kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 26 września 2017 r.,
- raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko
- fragment mapy ewidencyjnej
- wypis z rejestru gruntów z dnia 25 sierpnia 2017r.
- informacja o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Inwestorem przedsięwzięcia jest firma ARCON BIS s.c. Beata i Tomasz Dziekańscy zam. 96-325 Radziejowice Adamów, który wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 poz. 71) przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ew. 139/12 w obrębie 0011 o pow. 0,7614ha położonej w miejscowości Kukłówka Radziejowicka, przy drodze wojewódzkiej nr 579-ul. Grodziska, gmina Radziejowice.

Projektowana stacja dystrybucji paliw płynnych będzie wyposażona w 3 trzykomorowe, podziemne zbiorniki paliw płynnych o łącznej pojemności 60m³. W zbiornikach będzie magazynowany olej napędowy oraz benzyna bezołowiowa (30 m³ ON, 15 m³ Pb95, 15 m³ Pb98,). Zbiorniki będą posadowione na głębokości 3,5 – 4,0 m. Oprócz tego stacja będzie wyposażona w zbiornik magazynowy gazu LPG o pojemności 15m³.

Obiekt znajduje się w zasięgu gminnej sieci wodociągowej Ø110 i będzie zasilany w wodę z projektowanego przyłącza wodociągowego dla celów gospodarczych i ppoż. zgodnie z warunkami technicznymi.

W związku z lokalizacją przedmiotowej inwestycji – centralna Polska – oraz brakiem ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko, występujących poza terenem działek, na których inwestycja będzie się znajdować, stwierdza się, że nie ma możliwości występowania transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Na terenie objętym opracowaniem i w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują wymagające szczególnej ochrony obiekty kulturowe, zabytki oraz dobra kultury współczesnej, a także obszary cenne przyrodniczo, w tym Natura 2000.

Przetawione informacje wskazują, że rozbudowa inwestycji, a co za tym idzie zwiększenie produkcji jak i rozwiązania techniczne nie spowodują, że planowana inwestycja będzie miała znaczącego wpływu na środowisko. Szczegóły rozwiązań technicznych, jakie będą zastosowane przez inwestora, powinny być określone na etapie projektowania oraz uzyskiwania pozwolenia na budowę. Ponadto dotrzymywanie standardów jakości środowiska w trakcie rozbudowy jak i eksploatacji inwestycji możliwe jest przez stały lub okresowy monitoring odprowadzanych wód opadowych, ścieków oraz emisji zanieczyszczeń i hałasu.

Projektowanie i funkcjonowanie bezpiecznych dla środowiska przedsięwzięć powinno opierać się przede wszystkim na obowiązujących normach oraz dostosowaniu wyboru technologii do lokalnych warunków środowiskowych. Należy wykonywać wszelkie prace związane z planowaną inwestycją z zastosowaniem technologii jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska; należy także pamiętać, że jakość wykonywanych robót ma istotny wpływ na stan środowiska.

Przeprowadzona w raporcie analiza oddziaływań oraz proponowanych rozwiązań technicznych i funkcjonalnych wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie, przy spełnieniu wszystkich założeń i warunków wyszczególnionych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz w niniejszej opinii, nie powinno stanowić ponadnormatywnej uciążliwości dla ludzi i nadmiernego obciążenia dla środowiska.

Biorąc pod uwagę powyższe Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żyrardowie zaopiniował jak w sentencji.

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Żyrardowie
Andrzej Mikołaj Liszewski

Otrzymują:

- 1) Wójt Gminy Radziejowice
Kubickiego 10
96- 325 Radziejowice
- 2) a/a