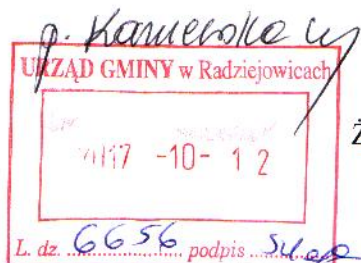


ZNS.471.1.15.2017.154



Żyrardów, dnia 10 października 2017 r

OPINIA SANITARNA

W związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2017 poz. 1405) - Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żyrardowie po zapoznaniu się z materiałami przesłanymi przez Gminę Radziejowice pismem z dnia 28 września 2017 r. znak RLG.6220.6.2017.HK (otrzymanym w dniu 2 października 2017 r.) dotyczącymi wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na **budowie stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w miejscowości Kulkówka Radziejowicka przy ul. Norweskiej, na terenie działki nr 139/12 w obrębie 0011 Kulkówka Radziejowicka, gmina Radziejowice, powiat żyrardowski, woj. mazowieckie**, wyraża opinię, że:

dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Gmina Radziejowice wystąpiła do PPIS w Żyrardowie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia. Do wystąpienia załączono:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowej,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Inwestorem przedsięwzięcia jest firma ARCON BIS s.c. Beata i Tomasz Dziekańscy zam. 96-325 Radziejowice Adamów, który wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 poz. 71) przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku parterowego murowanego, nie podpiwniczonego oraz wiaty nad dystrybutorami paliwa i pozostałej infrastruktury na terenie działki o nr ew. 139/12 w obrębie 0011 o pow. 0,7614ha położonej w miejscowości Kulkówka Radziejowicka, przy drodze wojewódzkiej nr 579-ul. Grodziska, gmina Radziejowice.

Zakres prac przedmiotowej inwestycji obejmuje budowę stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Na terenie planowanej inwestycji prowadzona będzie dystrybucja trzech gatunków paliw płynnych: benzyna bezołowiowa Pb95, benzyna bezołowiowa Pb98, olej napędowy ON, gaz płynny propan-butan LPG. Do magazynowania paliw zaprojektowane zostały: trzykomorowy zbiornik podziemny etyliny 95, pojemność 60 m³, o wym. Ø2900×9950 mm, trzykomorowy zbiornik podziemny etyliny 98, pojemność 60 m³, o wym. Ø2900×9950 mm, trzykomorowy zbiornik podziemny oleju napędowego, pojemność 60 m³, o wym. Ø2900×9950 mm, jednokomorowy zbiornik podziemny gazu propan-butan LPG, pojemność 15 m³, o wym. Ø1612×7916 mm.

Projektowana stacja paliw płynnych będzie czynna w systemie całodobowym zatrudniając 7 osób, w trybie pracy 3 zmianowym.

Obiekt znajduje się w zasięgu gminnej sieci wodociągowej Ø110 i będzie zasilany w wodę z projektowanego przyłącza wodociągowego dla celów gospodarczych i ppoż. zgodnie z warunkami technicznymi. Ścieki sanitarne z budynku stacji paliw odprowadzane będą do bezodpływowego zbiornika na ścieki tzw. szamba. Wody opadowe i roztopowe z dróg i placu manewrowego stacji paliw, na których

jest dokonywane przyjmowanie i wydawanie produktów naftowych odprowadzane będą do bezodpływowych szczelnych zbiorników.

W związku z lokalizacją przedmiotowej inwestycji – centralna Polska – oraz brakiem ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko, występujących poza terenem działek, na których inwestycja będzie się znajdować, stwierdza się, że nie ma możliwości występowania transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Na terenie objętym opracowaniem i w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują wymagające szczególnej ochrony obiekty kulturowe, zabytki oraz dobra kultury współczesnej, a także obszary cenne przyrodniczo, w tym Natura 2000.

Przetawione informacje wskazują, że rozbudowa inwestycji, a co za tym idzie zwiększenie produkcji jak i rozwiązania techniczne nie spowodują, że planowana inwestycja będzie miała znaczącego wpływu na środowisko. Szczegóły rozwiązań technicznych, jakie będą zastosowane przez inwestora, powinny być określone na etapie projektowania oraz uzyskiwania pozwolenia na budowę. Ponadto dotrzymywanie standardów jakości środowiska w trakcie rozbudowy jak i eksploatacji inwestycji możliwe jest przez stały lub okresowy monitoring odprowadzanych wód opadowych, ścieków oraz emisji zanieczyszczeń i hałasu.

Projektowanie i funkcjonowanie bezpiecznych dla środowiska przedsięwzięć powinno opierać się przede wszystkim na obowiązujących normach oraz dostosowaniu wyboru technologii do lokalnych warunków środowiskowych. Należy wykonywać wszelkie prace związane z planowaną inwestycją z zastosowaniem technologii jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska; należy także pamiętać, że jakość wykonywanych robót ma istotny wpływ na stan środowiska.

W wyniku analizy przedłożonych materiałów PPIS w Żyrardowie stwierdza, iż przy spełnieniu wszystkich zaleceń i wskazań wyszczególnionych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz w niniejszej opinii, przedmiotowa inwestycja nie powinna stanowić ponadnormatywnej uciążliwości dla ludzi i nadmiernego obciążenia dla środowiska, w wyniku czego opiniuje jak w sentencji

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Żyrardowie
or. Jura
Andrzej Mikołaj Liszewski

Otrzymują :

- 1) Gmina Radziejowice
ul. Kubickiego 10
96-325 Radziejowice
- 2) a/a