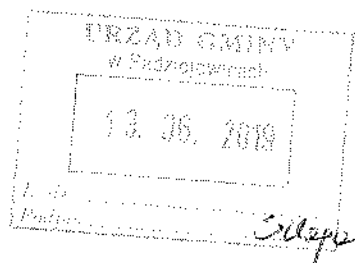


Radziejowice, 13.06.2019 r.



Szanowna Pani Wójt
Gminy Radziejowice
Urszula Ciężka

Przekazuję złożone na moje ręce zapytanie w trybie art. 24 ust. 3 ustawy o samorządzie gminy Radnego Pana Jacka Krawczyńskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy Radziejowice


Jacek Krawczyński

Radziejowice , 13.06.2019 r.

Jacek Krawczyński
Radny Gminy Radziejowice

Pani Urszula Ciężka
Wójt Gminy Radziejowice

Na ręce Przewodniczącego Rady

Zapytanie w trybie art. 24.ust.3 ustawy o samorządzie gminnym

W ostatnich kilku latach, były praktyki stosowania realizacji wniosków o zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) i zobowiązania się wnioskodawcy do pokrycia kosztów opracowań przez pracownię projektowe, tak zwane w obiegowej praktyce „prywatnym odrołnieniem”. Praktyka ta była stosowana wbrew zapisom ustawy „O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym”, która nakłada ten obowiązek pokrycia finansowego wszelkich kosztów opracowań dotyczących gospodarki przestrzennej z budżetu gminy. Działania te podyktowane były brakiem dostatecznych środków w budżecie do realizacji tych wniosków. Rada Gminy podejmowała uchwały o zmianę MPZP mając zobowiązanie wnioskodawcy do „zrekompensowania kosztów pracowni projektowych”. Ostatnio wpłynęło do Rady Gminy 5 próśb (wniosków) o zmianę MPZP z 27 maja 2019 r. , gdzie wnioskodawcy zobowiązują się do, pisząc: „finansowanie przedmiotowej zmiany w MPZP dokonam ze środków własnych nie obciążając budżetu Gminy Radziejowice”. Ponieważ rozliczenia te praktykowane do tej pory rodzą „różne komentarze”, mam kilka pytań związanych z tą praktyką tzw. „prywatnego odrołnienia” :

1. Jak są dokumentowane rozliczenia finansowe dot. zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radziejowice „ , uchwała nr XLIV/2002/2017 z dnia 09.10.2017 r. . Proszę o przedstawienie dokumentów rozliczenia tej zmiany SUIKZ . Kto ostatecznie zapłacił za opracowane dokumenty ?
2. Jak została rozliczona i udokumentowana strona finansowa zmiany MPZP dot. uchwały nr LIX/282/2018 z dnia 13 września 2018 r. , gdzie wnioskodawca zobowiązał się do pełnego pokrycia zmiany planu ? . Proszę o przedstawienie dokumentów rozliczenia tej zmiany MPZP . Kto ostatecznie zapłacił za opracowane dokumenty ?



3. Jak są dokumentowane rozliczenia finansowe dot. zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radziejowice”, uchwała nr XLIV/2002/2017 z dnia 09.10.2017 r. . Proszę o przedstawienie dokumentów rozliczenia tej zmiany SUIKZ . Kto ostatecznie zapłacił za opracowane dokumenty ?
4. Jak mamy potraktować złożone prośby (wnioski) w treści zobowiązania : „finansowanie przedmiotowej zmiany w MPZP dokonam ze środków własnych nie obciążając budżetu Gminy Radziejowice” nie narażając się na problemy prawne , wobec dotychczasowych praktyk ?

Odpowiedzi i przedstawienie dokumentów finansowych rozliczeń tych działań „ tzw. "prywatnego odrolnienia" pozwoli nam na wypracowanie takich działań , które nie będą nas narażały na konsekwencje prawne.

Z poważaniem,



Jacek Krawczyński