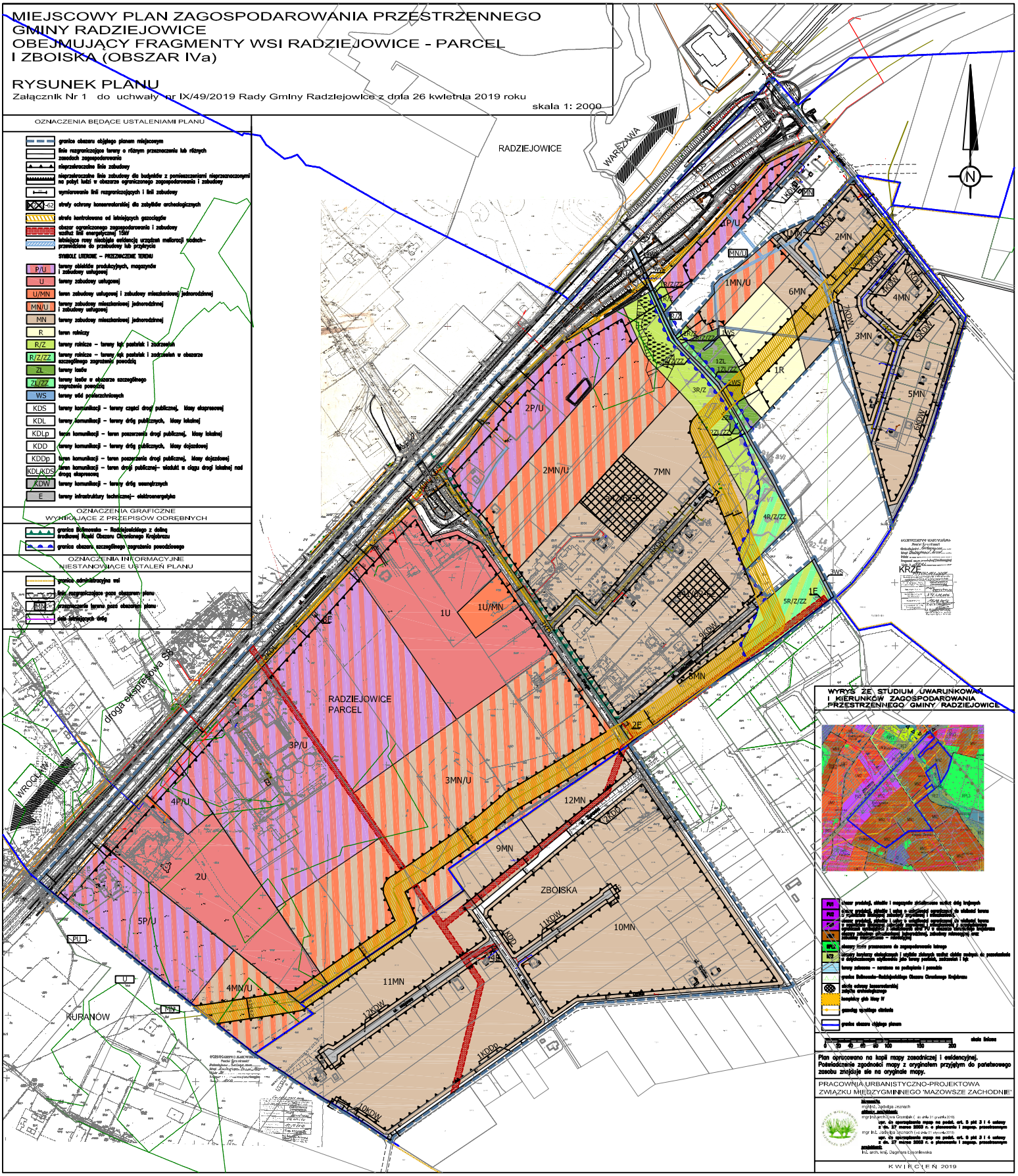
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RADZIEJOWICE OBEJMUJĄCY FRAGMENTY WSI RADZIEJOWICE - PARCEL I ZBOISKA (OBSZAR IVa)

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do uchwały nr IX/49/2019 Rady Gminy Radziejowice z dnia 26 kwietnia 2019 roku

skala 1: 2000



OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy dla budynków z pomieszczeniami nieprzeznaczonymi na pobyt ludzi w obszarze ograniczonego zagospodarowania i zabudowy
- wymiarowanie linii rozgraniczających i linii zabudowy
- strefy ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych
- strefa kontrolowana od istniejących gazociągów
- obszar ograniczonego zagospodarowania i zabudowy wzdłuż linii energetycznej 15kV
- istniejące rowy melioracji wodnych – przewidziane do przebudowy lub przykrycia

SYMBOLE LITEROWE – PRZEZNACZENIE TERENU

- P/U – tereny obiektów produkcyjnych, magazynów i zabudowy usługowej
- U – tereny zabudowy usługowej
- U/MN – teren zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową
- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- R – teren rolniczy
- R/Z – tereny rolnicze – tereny łąk pastwisk i zadrzewień
- R/Z/ZZ – tereny rolnicze – tereny łąk pastwisk i zadrzewień w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
- ZL – tereny lasów
- ZL/ZZ – tereny lasów w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
- WS – tereny wód powierzchniowych
- KDS – tereny komunikacji – tereny części dróg publicznej, klasy ekspresowej
- KDL – tereny komunikacji – tereny dróg publicznych, klasy lokalnej
- KDLp – teren komunikacji – teren poszerzenia dróg publicznej, klasy lokalnej
- KDD – tereny komunikacji – tereny dróg publicznych, klasy dojazdowej
- KDDp – teren komunikacji – teren poszerzenia dróg publicznej, klasy dojazdowej
- KDL/KDS – teren komunikacji – teren dróg publicznej– wiadukt w ciągu drogi lokalnej nad drogą ekspresową
- KDW – tereny komunikacji – tereny dróg wewnętrznych
- E – tereny infrastruktury technicznej– elektroenergetyka

OZNACZENIA GRAFICZNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- granica Bzinowska – Radziejowicko z doliną środkowej Rzeki Obszaru Chronionego Krajobrazu
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodziowego

OZNACZENIA INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- granica administracyjna wsi
- linie rozgraniczające poza obszarem planu
- przeznaczenie terenu poza obszarem planu
- cele istniejących dróg