



**Radziejowice**  
Gmina nie tylko na weekend!



**Z** Stowarzyszenie WPD  
imienia Chłopskiego



**Znak sprawy: ZW.271.01.2019**

**GMINA RADZIEJOWICE**  
**ul. Kubickiego 10, 96-325 Radziejowice**

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Budowa ogólnodostępnego obiektu rekreacyjno-wypoczynkowego na  
terenie Gminy Radziejowice**

Zatwierdził: Wójt Gminy Radziejowice  
dnia 13.03.2019r.



## **Rozdział I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

### **1.1 Dane Zamawiającego:**

Nazwa: **Gmina Radziejowice**

Adres: **ul. Kubickiego 10, 96-325 Radziejowice**

NIP: 838-14-26-414, Regon: 750148414

Telefon: (46) 857-71-71. E-mail: [urzed@radziejowice.pl](mailto:urzed@radziejowice.pl)

### **1.2 Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:**

- 1) Biuletyn Zamówień Publicznych
- 2) Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Radziejowice <http://bip.radziejowice.pl>
- 3) Tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

## **Rozdział II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA**

**2.1** Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).

**2.2** Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 24 aa ustawy Pzp najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

**2.3** W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”, mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, kodeksu cywilnego oraz innych przepisów aktualnie obowiązujących.

## **Rozdział III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **3.1 Przedmiot i zakres zamówienia**

**1.** Przedmiotem zamówienia jest **Budowa ogólnodostępnego obiektu rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie Gminy Radziejowice** w ramach zadania p.n.: „Wzrost potencjału turystycznego Gminy Radziejowice – budowa ogólnodostępnego obiektu rekreacyjno- wypoczynkowego” w ramach programu Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

**2.** W zakres inwestycji wchodzi m.in.:

- 1) Budowa parkingu z kostki betonowej rozbióralnej;
- 2) Budowa chodników oraz placu miejskiego w formie dużej szachownicy do gry w szachy plenerowe;
- 3) Wykonanie elementów małej architektury, tj. ławki, kosze, stoły do gier typu chińczyk, warcaby, tenis stołowy, tablice dla ścieżki informacyjno-edukacyjnej,
- 4) Wykonanie „studni życzeń” w formie pomnika imitującego wyglądem tradycyjne studnie;
- 5) Wykonanie siłowni plenerowej składającej się z 4 urządzeń;
- 6) Wykonanie nowych nasadzeń zieleni oraz uzupełnienie infrastruktury oświetlenia zewnętrznego.



3. Przedmiot zamówienia szczegółowo opisują załączniki do SIWZ zawierające dokumentację projektową, opisy techniczne oraz przedmiary.
4. Zamawiający załącza do niniejszej SIWZ wyjaśnienia dotyczące dokumentacji przetargowej z poprzednich unieważnionych postępowań przetargowych. Wyjaśnienia stanowią załącznik nr 10 do SIWZ i odpowiedzi w nich zawarte stanowią część opisu przedmiotu zamówienia oraz są wiążące dla wykonawców w niniejszym postępowaniu.
5. Zamawiający informuje, że w ramach realizacji zamówienia należy zastąpić nasadzenia: jałowca wirginijskiego „skyrocket” na jałowiec skalny „blue arrow”. Zmianę należy uwzględnić przy wycenie przedmiotu zamówienia.
6. Z uwagi na formę wynagrodzenia ryczałtowego – przedmiary robót nie są dokumentem podstawowym do wyceny oferty. Przedmiary robót należy traktować jako dokumenty pomocnicze, a kosztorys ofertowy wykonawcy nie będzie podlegał badaniu podczas oceny ofert.
7. W ramach wynagrodzenia wykonawca wykona zakres rzeczowy wynikający z SIWZ i załączników do SIWZ, tj. m.in. Dokumentacji Technicznej, wyjaśnień (zał. Nr 10) oraz wskazań i wytycznych zawartych we wzorze umowy.
8. Wybrany wykonawca, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, zobowiązany będzie zorganizować, przeprowadzić i opłacić wszelkie czynności związane z odbiorem przedmiotu zamówienia oraz wykona roboty w sposób umożliwiający użytkowanie obiektu stanowiącego przedmiot zamówienia zgodnie z wymaganiami odpowiednich przepisów.
9. Z uwzględnieniem zakresu robót stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia kolejność obowiązywania dokumentów przedstawia się następująco:
  - 1) Projekt budowlany;
  - 2) Projekt wykonawczy;
  - 3) STWiORB;
  - 4) Przedmiary.
10. W razie wątpliwości wykonawca zobowiązany będzie wykonać wszystkie prace wynikające z ww. dokumentów z uwzględnieniem zakresu wynikającego z projektu budowlanego, wykonawczego i STWiORB. W przypadku rozbieżności między projektem budowlanym, wykonawczymi STWiORB a przedmiarami robót należy zawsze uznać, że dany przedmiar może być obarczony błędem i powinno się go doprowadzić do zgodności z projektem budowlanym, wykonawczym.
11. Cena ryczałtowa wykonawcy musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, tymczasowych i towarzyszących, utrzymania zaplecza budowy, związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne wynikające z zapisów SIWZ i załączników do SIWZ.
12. Wybrany wykonawca zobowiązany będzie w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego przedłożyć zamawiającemu projekt harmonogramu rzeczowo-finansowego.
13. Wytyczne do sporządzenia przez wykonawcę harmonogramu rzeczowo-finansowego:
  - 1) wyszczególnienie poszczególnych robót branżowych,



- 2) koszty wyszczególnionych robót,
  - 3) terminy odbiorów częściowych oraz końcowego robót.
14. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu uproszczony kosztorys ofertowy obejmujący przedmiot zamówienia wraz z informacją dotyczącą stawek czynników cenotwórczych w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia.
  15. Inwestycja realizowana będzie na działkach 166/2 oraz 166/3 znajdujących się w Radziejowicach przy ul. Kubickiego, przed budynkiem Gimnazjum im. E. hr. Krasińskiego.
  16. Opis przedmiotu zamówienia umieszczony jest w załączonej do SIWZ dokumentacji projektowej p.n.: „**Wzrost potencjału turystycznego Gminy Radziejowice – budowa ogólnodostępnego obiektu rekreacyjno- wypoczynkowego**” opracowanej przez: **Pracownia Projektowa „PIK” s.c. Anna i Maciej PINDUROWIE z siedzibą: 44-240 Żory, ul. Szeroka 24**, która stanowi integralną część niniejszej SIWZ.
  17. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonywany przedmiot zamówienia oraz na wbudowane materiały i urządzenia na okres minimum 24 miesięcy. Okres gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Wykonawca może zadeklarować wydłużenie okresu gwarancji do 36 miesięcy.
- 3.2 Kod klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
- 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
  - 45223300-9 roboty budowlane w zakresie parkingów
  - 45212140-9 obiekty rekreacyjne
- 3.3 Ustalenia ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia:
1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
  2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
  3. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
  4. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność realizacji z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia.
  5. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy przez Wykonawcę.
  6. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
  7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
  8. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych, wymaga aby osoby wykonujące czynności związane z wykonaniem następujących prac: **roboty przygotowawcze, roboty ziemne wykonywane mechanicznie oraz ręcznie, roboty wykonywane na stanowiskach maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym, roboty wykończeniowe i związane z montażem sprzętów**, były zatrudnione przez Wykonawcę



lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, zgodnie z ustawą a dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz.U. z 2018 r.108 t.j.).

**9. Informacja dotycząca robót zamiennych:**

- a) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do niniejszego zamówienia robót zamiennych.
  - b) Roboty zamienne możliwe do wykonania w ramach umowy, o czym mowa we wzorze umowy, zawsze będą robotami dotyczącymi robót budowlanych objętych zakresem robót określonym w opisie przedmiotu zamówienia, ale o innym charakterze niż pierwotnie planowano.
  - c) Roboty zamienne możliwe do wykonania zawsze będą dotyczyły robót budowlanych niewykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia
  - d) Roboty zamienne muszą odpowiadać co najmniej warunkom opisanym w dokumentach przetargowych. Warunki dotyczą poziomu standaryzacji, odpowiedniej funkcjonalności, wydajności, jakości czy parametrów dotyczących danego elementu robót.
  - e) Roboty zamienne będą polegały m.in. na zmianie sposobu wykonywania jakiegoś elementu robót lub zastosowaniu innych, równoważnych w stosunku do Dokumentacji Technicznej, materiałów budowlanych.
  - f) Roboty zamienne mogą wynikać ze zmian zaproponowanych przez wykonawcę, inspektora nadzoru lub przez zamawiającego po spełnieniu warunków określonych przepisami prawa i zgodnie z zapisami zawartymi w niniejszych dokumentach przetargowych, ponadto z wad dokumentacji technicznej, jeśli zmiany te będą konieczne i niezależne od woli stron lub w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.
- 10.** Strony dopuszczają możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia, na skutek zmian zaproponowanych przez wykonawcę, inspektora nadzoru lub przez zamawiającego po spełnieniu warunków określonych przepisami prawa i zgodnie z zapisami zawartymi w niniejszych dokumentach przetargowych, ponadto z wad dokumentacji technicznej, jeśli zmiany te będą konieczne i niezależne od woli stron lub w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.

**11. Podwykonawcy:**

- 1) Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia dotyczącego obowiązku osobistego wykonania kluczowych części zamówienia przez Wykonawcę;
- 2) Zamawiający wymaga aby Wykonawca, wykazał w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom wraz z podaniem firm podwykonawców.
- 3) Dopuszcza się na etapie realizacji zamówienia możliwość ustanowienia, dokonania zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 22 a ust.1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je





w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### **Rozdział IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Termin wykonania zamówienia **do 10 lipca 2019 r.**
2. Za datę wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający uzna datę zgłoszenia wykonania końcowego robót potwierdzonego przez nadzór inwestorski.

#### **Rozdział V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**5.1** W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy na dzień składania ofert nie podlegają wykluczeniu z postępowania na mocy **art. 24 ust. 1 pkt. 12-23** ustawy Pzp oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

**5.2** Warunki udziału w postępowaniu:

**1) kompetencje lub uprawnienie do prowadzenia określonej działalności zawodowej**, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie stawia wymogu w tym warunku.

**2) sytuacja finansowa lub ekonomiczna** – Ocena spełniania warunku zostanie dokonana metodą *spełnia - nie spełnia* na podstawie badania złożonego oświadczenia (załącznik nr 2) (ocena wstępna) oraz dokumentów wskazanych w rozdz. VI pkt 6.5 SIWZ (ocena po wezwaniu). Zamawiający wymaga aby Wykonawca w ramach potwierdzenia spełniania warunku wykazał, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100).

**3) zdolności techniczne lub zawodowe** - Ocena spełniania warunku zostanie dokonana metodą *spełnia - nie spełnia* na podstawie badania złożonego oświadczenia (załącznik nr 2) (ocena wstępna) oraz dokumentów wskazanych w rozdz. VI pkt 6.5 SIWZ (ocena po wezwaniu).

a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w ramach potwierdzenia spełniania warunku wykazał, że posiada następujące doświadczenie:

W okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu zagospodarowania terenu obejmującego wykonanie placu zabaw lub siłowni zewnętrznej wraz z robotą polegającą na budowie przynajmniej jednego z obiektów: drogi, chodnika, alejki, placu, parkingu lub innego elementu z kostki betonowej/brukowej o wartości min. 150.000,00 zł brutto każda robota.

- Ważne jest aby przy wykazywaniu przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia (art. 23 ustawy Pzp) lub na zasadach określonych w artykule 26 ust. 2b ustawy Pzp, warunki określone w lit. a) były spełnione samodzielnie przez jednego wykonawcę.
- Powyższe oznacza, że w przypadku doświadczenia zakazuje się łączenia robót, określonych dla spełnienia warunku, przez dwa lub więcej podmioty.



- Ponadto wykonawca będąc członkiem konsorcjum w uprzednio wykonanym zamówieniu, może posłużyć się nabytym doświadczeniem tylko i wyłącznie w przypadkach, kiedy dane roboty wykonał osobiście. Wynika to z zasady, że członek konsorcjum nie może wykazywać, iż nabył doświadczenie w realizacji całego zamówienia. Istotna jest jedynie część faktycznie przez niego zrealizowana.
- b) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w ramach potwierdzenia spełniania warunku wykazał, że posiada następujące zdolności zawodowe:

Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, w szczególności posiadającymi aktualne uprawnienia budowlane, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

- Kierownik budowy - posiadający aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branży ogólnobudowlanej, zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Ponadto ww. osoba musi posiadać doświadczenie w pełnieniu min. jednokrotnie funkcji kierownika budowy w branży ogólnobudowlanej przy robotach budowlanych polegających na wykonaniu zagospodarowania terenu, w zakres którego wchodziło wykonanie placu zabaw lub siłowni zewnętrznej wraz z robotą polegającą na budowie przynajmniej jednego z obiektów: drogi, chodnika, alejki, placu, parkingu lub innego elementu z kostki betonowej/brukowej o wartości min. 150.000,00 zł brutto.
- Kierownik robót elektrycznych - posiadający aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branży elektrycznej, zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

**5.3** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa powyżej, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

**5.4** Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa w pkt. 5.3. wystąpi wyłącznie w przypadku, kiedy:

- 1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 2) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada,



czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12–23.

- 3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 4) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 5) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
  - a. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - b. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

## **Rozdział VI. INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH WYMAGANYCH W POSTĘPOWANIU**

### **ETAP I SKŁADANIA OFERT**

**6.1** Składana przez Wykonawców oferta składa się z wypełnionego formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.

**6.2** Do oferty należy dołączyć

- a) Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie Wykonawcy stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, o treści określonej w załączniku nr 2 i 3 do SIWZ.
- b) Dokumenty potwierdzające sposób reprezentowania Wykonawcy, potwierdzające że oferta została złożona przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy (pełnomocnictwo, umowa spółki cywilnej) – jeżeli dotyczy.
- c) Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu (zał. nr 2 i 3 do SIWZ). Wykonawca musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności załączając do oferty zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie należy złożyć na piśmie w formie oryginału a jego treść musi w sposób wyraźny i jednoznaczny wyrażać wolę oddania Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu.

Wzór zobowiązania stanowi zał. nr 4 do SIWZ.





**6.3 Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert przekazuje Zamawiającemu (bez wezwania) oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wzór oświadczenia stanowi zał. nr 5 do SIWZ.**

## **ETAP II PO DOKONANIU WSTĘPNEJ OCENY OFERT.**

**6.4** Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona może zostać wezwany przez Zamawiającego do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP tj. potwierdzających spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia z postępowania.

**6.5** W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia następujących oświadczeń i dokumentów:

1) Wykaz robót budowlanych, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SIWZ.

2) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SIWZ.

3) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

**6.6** Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku do oferty dołączyć należy ustanowione przez wykonawców pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2) Każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa w ofercie podpisane przez siebie dokumenty, o których mowa w rozdz. VI pkt 6.2 SIWZ.

## **Rozdział VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.**

**7.1** Zasady i formy przekazywania oświadczeń, wniosków i innych dokumentów:



1. Wszelka korespondencja prowadzona z Zamawiającym powinna być sporządzona w języku polskim.
2. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub drogą elektroniczną (e-mail).
3. **Oświadczenia, wnioski oraz inne informacje oraz pytania do Zamawiającego należy kierować na adres podany w Rozdziale I niniejszej specyfikacji.**
4. Każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą poczty elektronicznej. W przypadku, gdy Wykonawca nie potwierdzi otrzymania korespondencji, o której mowa powyżej, będzie się uważać, że dowód jej nadania za pomocą poczty elektronicznej stanowi datę jej otrzymania przez Wykonawcę.

#### **7.2 Wyjaśnienia treści SIWZ:**

1. Przed wyznaczonym terminem do składania ofert, Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, kierując swoje zapytanie na piśmie na adres Zamawiającego lub na adres poczty elektronicznej Zamawiającego.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, zgodnie z art. 38 ustawy Pzp.
3. Odpowiedź zostanie przesłana wszystkim uczestnikom postępowania oraz zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego bez ujawniania źródła zapytania.

#### **7.3 Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:**

Osobami, ze strony Zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są:

P. Artur Jankowski, email: a.jankowski@radziejowice.pl

### **Rozdział VIII. WADIUM**

**8.1** Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 5 000,00 (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

**8.2** Wadium może być wniesione w formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp.

**8.3** Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek zamawiającego:

Bank Spółdzielczy w Mszczonowie, Oddział Radziejowice

Nr rachunku: **97 9302 1014 3900 0909 2000 0020 z dopiskiem: „wadium na budowę ogólnodostępnego obiektu rekreacyjno-wypoczynkowego - znak sprawy: ZW.271.01.2019”.**

**8.4** W przypadku dokonania przelewu do oferty należy dołączyć oryginał lub kopię przelewu potwierdzoną za zgodność z oryginałem. Wadium wniesione w innej formie niż pieniężnej należy dołączyć do oferty w postaci oryginału.

**8.5** Z treści gwarancji/poręczenia musi wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.

**8.6** Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy zamawiający otrzyma taki przelew przed upływem terminu składania ofert.



**8.7** Do wnoszenia, zwracania i zatrzymywania wadium Zamawiający będzie stosował art. 45-46 ustawy Pzp.

## **Rozdział IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

**9.1** Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia składania ofert włącznie.

**9.2** W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

**9.3** Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą samodzielnie, zawiadamiając o tym Zamawiającego.

## **Rozdział X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

**10.1** Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

**10.2** Oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej.

**10.3** Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.

**10.4** Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**10.5** Oferta winna być sporządzona w sposób czytelny i jednoznaczny.

**10.6** Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie, poprzez przekreślenie błędnego zapisu i wstawienie poprawnego oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

**10.7** Opis szczegółowych wymagań dotyczących dokumentów wymaganych w niniejszym postępowaniu znajduje się w Rozdziale VI niniejszej SIWZ.

**10.8** Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były połączone (zszyte) w sposób trwały.

**10.9** Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie/opakowaniu w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającą jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta/opakowanie zawierające ofertę należy wysłać na adres podany w Rozdziale I niniejszej specyfikacji i opisać nazwą, dokładnym adresem Wykonawcy z dopiskiem:

***„PRZETARG NIEOGRANICZONY***

**p.n.: „Budowa ogólnodostępnego obiektu rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie Gminy Radziejowice”**

***NIE OTWIERAĆ PRZED dniem 28.03.2019 r. godz. 11:15”***

**10.10** Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty/opakowania lub z braku wymaganych informacji.

## **Rozdział XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

**11.1** Oferty należy składać do dnia **28.03.2019 roku do godz. 11.00** w siedzibie Zamawiającego – **Gmina Radziejowice, ul. Kubickiego 10, 96-325 Radziejowice w pokoju nr 2 Sekretariacie**. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

**11.2** Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.



**11.3** Zmiany dotyczące treści oferty winny być przygotowane, opakowane oraz zaadresowane na adres Zamawiającego podany w punkcie 11.1, w sposób opisany w Rozdziale X niniejszej specyfikacji i dodatkowo opatrzone napisem „Zmiana”. Podobnie w przypadku powiadomienia o wycofaniu oferty – opatrzone napisem „Wycofanie”.

**11.4** Otwarcie ofert nastąpi w dniu **28.03.2019 roku o godz. 11:15** w siedzibie Zamawiającego, w budynku **Gminy Radziejowice, ul. Kubickiego 10, 96-325 Radziejowice**, sala konferencyjna.

**11.5** Otwarcie ofert jest jawne.

**11.6** Koperty oznaczone jako „Wycofane” nie będą otwierane.

**11.7** Koperty oznaczone jako „Zmiana” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zostaną dołączone do oferty.

## **Rozdział XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

**12.1** Cena oferty musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT, z dokładnością do jednego grosza, czyli do dwóch miejsc po przecinku.

**12.2** Zaoferowana przez Wykonawcę cena winna obejmować wszystkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

**12.3** Cena może być tylko jedna; nie dopuszcza się wariantowości cen. Wszelkie upusty, rabaty winny być od razu ujęte w obliczeniu ceny, tak by wyliczona cena za zrealizowane zamówienie była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń.

**12.4** Zamawiający poprawi m.in. następujące omyłki w obliczeniu ceny:

1. jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną liczbą za pomocą cyfr,
2. przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową brutto podaną liczbą za pomocą cyfr oraz stawkę podatku VAT określoną w % i wyrażoną za pomocą cyfr.

**12.5** Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

**12.6** Warunki płatności zostały opisane szczegółowo we wzorze umowy stanowiącej załącznik do niniejszej specyfikacji.

## **Rozdział XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.**



**13.1** Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga kryterium	Zasady punktowania
1	Cena brutto	60 %	Cena najniższa / Cena badanej oferty x 60 pkt
2	Przedłużony okres gwarancji	20%	W ramach kryterium Zamawiający przyzna następującą punktację: 24 miesiące – 0 pkt. 36 miesięcy – 20 pkt.
3	Doświadczenie kierownika budowy w branży ogólnobudowlanej	20%	W ramach kryterium Zamawiający przyzna następującą punktację: 1 realizacja – 0 pkt. 2 realizacje – 10 pkt. 3 i więcej realizacji – 20 pkt.

**13.2** Minimalny okres gwarancji wynosi 24 miesiące, Wykonawca w ramach kryterium „przedłużony okres gwarancji” może zaproponować wydłużenie tego okresu do 36 miesięcy.

**13.3** Kryterium doświadczenie zawodowe kierownika budowy - osoba wymieniona w ofercie jako kierownik budowy winna pełnić funkcje kierownika budowy w branży ogólnobudowlanej minimum jednokrotnie przy robotach budowlanych polegających na wykonaniu zagospodarowania terenu, w zakres którego wchodziło wykonanie placu zabaw lub siłowni zewnętrznej wraz z robotą polegającą na budowie przynajmniej jednego z obiektów: drogi, chodnika, alejki, placu, parkingu lub innego elementu z kostki betonowej/brukowej o wartości min. 150.000,00 zł brutto.

Przy każdej kolejnej realizacji funkcji kierownika budowy przez wskazaną osobę wg powyższego wymagania Zamawiający będzie punktował Wykonawcę zgodnie z tabelą w pkt 13.1.

**13.4** Wynikiem dla każdej z ofert będzie suma punktów uzyskanych w podanych wyżej kryteriach.

**13.5** Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta nie będzie podlegała odrzuceniu oraz uzyska najwyższą sumę punktów uzyskaną w oparciu o powyższe kryteria spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

**Rozdział XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**





**14.1** Miejscem zawarcia umowy będzie siedziba Zamawiającego, natomiast termin podpisania umowy zostanie uzgodniony z wyłonionym Wykonawcą na podstawie art. 94 ustawy Pzp.

**14.2** W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykonawcy przed zawarciem umowy zobowiązani są do dostarczenia Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców.

**14.3** W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zajdzie jedna z przesłanek unieważnienia postępowania.

#### **Rozdział XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

**15.1** Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie na dane zadanie.

**15.2** Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

**15.3** Do wnoszenia zabezpieczenia, jego dopuszczalnych form, wysokości oraz zwrotu zamawiający stosuje art. 148-151 ustawy Pzp.

**15.4** W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź, Wykonawca musi zawrzeć w stosownej dokumentacji klauzulę o tym, że ubezpieczenie jest: nieodwołalne, bezwarunkowe, płatne niezwłocznie na żądania Zamawiającego.

**15.5** Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.

#### **Rozdział XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY.**

**16.1** Treść istotnych dla stron postanowień, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi Załącznik nr 8 do niniejszej SIWZ.

#### **Rozdział XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

W toku postępowania środki ochrony prawnej opisane w Dziale VI Pzp przysługują podmiotom, o których mowa w art. 179 Pzp.

Odwołanie przysługuje w przypadkach określonych w art. 180 oraz w terminach opisanych w art. 182 Pzp.

#### **ROZDZIAŁ XVIII. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH (RODO), W BRZMIENIU:**

18.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku



z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Wójt Gminy Radziejowice, ul. Kubickiego 10, 96-325 Radziejowice.**
- 2) Inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Gminy Radziejowice jest p. Bartłomiej Czauderna. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych można się skontaktować drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej (e-mail) [iod@radziejowice.pl](mailto:iod@radziejowice.pl) lub pisemnie na adres administratora.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa ogólnodostępnego obiektu rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie Gminy Radziejowice” numer referencyjny postępowania ZW.271.1.2019 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- 6) Obowiązek podania Pani/Pana danych osobowych bezpośrednio dotyczących osoby fizycznej jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) Pani/Pan posiada:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych\*\* z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;



- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

*\* Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*

*\*\* Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

#### **WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:**

Integralną część niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowią załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Formularz Oferty
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia
4. Załącznik nr 4 – Zobowiązanie podmiotu udostępniającego wykonawcy swoje zasoby.
5. Załącznik nr 5 – Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej.
6. Załącznik nr 6 - Wykaz robót budowlanych.
7. Załącznik nr 7 – Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.
8. Załącznik nr 8 - Istotne postanowienia umowy.
9. Załącznik nr 9 – załączniki do SIWZ, zawierające dokumentację projektową, opisy techniczne oraz przedmiary.
10. Załącznik nr 10 - wyjaśnienia dotyczące dokumentacji przetargowej z poprzednich unieważnionych postępowań przetargowych.