

PROJEKT BUDOWLANY

Temat : **Roboty budowlane polegające na adaptacji
pomieszczeń na pracownię ceramiczną**

Lokalizacja : **Budynek Szkoły Podstawowej
przy ul. Kubickiego 3a w Radziejowicach
działki nr ewid. 75, 162, 166/2**

Inwestor: **Urząd Gminy Radziejowice
96-325 Radziejowice ul. Kubickiego 10**

Projektant:

Branża budowlana: tech. bud. Adam Szymonik upr. bud. nr 14/79 Sk-ce

Żyrardów, czerwiec 2018 r.

Egz. nr

Zawartość opracowania - str. 15

- Spis treści - str. 2
- Oświadczenie projektanta - str. 3
- Zaświadczenia z MOIIB - str. 4
- Uprawnienia projektanta - str. 5
- Informacja BIOZ - str. 6÷7

I. LOKALIZACJA

- 1. Część opisowa - str. 8
- 2. Część graficzna - str. 9

II. BRANŻA BUDOWLANA

- 1. Opis techniczny - str. 10÷11
- 2. Rysunki
 - Rys. nr 1 - Lokalizacja pracowni - str. 12
 - Rys. nr 2 - Rzut parteru - str. 13
 - Rys. nr 3 - Przekrój A-A - str. 14

Karta z charakterystyką pieca - str. 15

Żyrardów dn. 20.06.2018 r.

Adam Szymonik
upr. nr 14/79 Sk-ce

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst (jednolity tekst Dz. U. z dnia 6 lipca 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oświadczamy, że projekt budowlany pn :

Roboty budowlane polegające na adaptacji pomieszczeń na pracownię ceramiczną w budynku szkoły przy ul. Kubickiego 3a w Radziejowicach

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

INFORMACJA

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

(na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r.
w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
(Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z 10 lipca 2003 r.)

1. Zakres robót -

Przedmiotem robót jest **adaptacja pomieszczeń** na pracownię ceramiczną w budynku szkoły zlokalizowanym przy ul. Kubickiego 3a w Radziejowicach, działki nr ew **75, 162, 166/2**.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych -

Na działce zlokalizowany jest budynek szkoły .

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – nie występują.

4. Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia wynikające z zagospodarowania działki – nie występują.

5. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy-

- W czasie realizacji robót budowlanych szczególną uwagę należy zwrócić na prawidłowe wykonanie rusztowań oraz zabezpieczenie pracowników i osób postronnych w trakcie wykonywania prac na wysokościach, zachować szczególną ostrożności przy pracy dźwigu, roboty należy prowadzić z zachowaniem warunków bhp .
- Podczas robót należy minimalizować uciążliwości z nimi związane dla użytkowników sąsiednich obiektów, jak również przestrzegać zasad ochrony środowiska.
- Należy zwrócić uwagę przy wykonywaniu, robót betonowych, robót murarskich i dekarских - na prawidłowe zabezpieczenie pracowników (okulary, rękawice ochronne, kaski).
- Kierownik budowy wskaże odpowiednie miejsce składowania materiałów budowlanych z uwagi na bezpieczną komunikację, umożliwiającą sprawną ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- Roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, pod nadzorem upoważnionego kierownika budowy lub inspektora nadzoru.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót -

- Prace budowlane winny być prowadzone przez wyspecjalizowane firmy wykonawstwa budowlanego zatrudniające pracowników przeszkolonych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Ponadto kierownik budowy dokona przeszkolenia pracowników uwzględniającego specyfikę prowadzonych robót budowlanych ze szczególnym zwróceniem uwagi na :
 - prace prowadzone na wysokości (wymagane badania lekarskie),
 - prace prowadzone w czynnym obiekcie,
 - prace prowadzone w sąsiedztwie infrastruktury technicznej.

- Przy wykonywaniu robót budowlanych wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401 : Rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, Rozdział 9 – Roboty na wysokościach, Rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie, Rozdział 17 – Roboty dekarские i izolacyjne, Rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne).
7. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach zagrożenia zdrowia :
- Należy prawidłowo wygrodzić i zabezpieczyć teren prowadzonych robót i rozmieścić tablice ostrzegawcze.
 - Pracownicy przed przystąpieniem do robót muszą otrzymać kaski i linki zabezpieczające.
 - Osobę upoważnioną należy wyposażyć w telefon komórkowy i zapoznać z numerami telefonów do :
 - najbliższej jednostki ratowniczej,
 - straży pożarnej,
 - komendy policji.

I/ OPIS DO LOKALIZACJI

1. Przedmiot i podstawa opracowania

Przedmiotem opracowania jest zlecona przez Gminę Radziejowice adaptacja pomieszczeń na parterze budynku szkoły na pracownię ceramiczną .

Budynek, w którym wykonywane będą roboty budowlane znajduje się na terenie działek nr ewid. 75, 162, 166/2 przy ul. Kubickiego 3a w Radziejowicach,

Nie przewiduje się przebudowy ani budowy nowej infrastruktury technicznej, ponieważ niewielka skala robót budowlanych pozwala na wykorzystanie istniejących możliwości technicznych budynku.

2. Stan istniejący zagospodarowania działki

Na przedmiotowej działce znajduje się dwukondygnacyjny budynek dydaktyczny, sala gimnastyczna połączona z budynkiem głównym, utwardzona nawierzchnia oraz teren zielony.

Budynek wybudowano w 2003 r.

Jest to obiekt wolnostojący, częściowo piętrowy z częściami parterowymi bez podpiwniczenia.

Budynek posiada dwa wejścia ogólnodostępne – wejście główne i boczne prowadzące do części bibliotecznej, oraz dwa wejścia boczne – wejście zewnętrzne do kotłowni oraz wejście ewakuacyjne zlokalizowane od strony północnej.

Pomieszczenia przeznaczone na pracownię ceramiczną zlokalizowane są na parterze, po stronie zachodniej budynku. Dostęp do pracowni jest głównym wejściem do szkoły, możliwy jest również dostęp bocznym wejściem ewakuacyjnym.

1. Ochrona konserwatorska

Teren objęty projektowaną inwestycją nie podlega ochronie konserwatorskiej, ani nie jest wpisany do rejestru zabytków.

2. Dostęp dla niepełnosprawnych

Przewiduje się dostęp osób niepełnosprawnych do pracowni.

3. Ochrona środowiska

Niewielka skala adaptacji i projektowana funkcja pracowni powoduje, że inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników budynku. Eksploatacja pracowni nie wpłynie też w żaden inny sposób na środowisko naturalne.

Działka nie jest objęta wpływem eksploatacji górniczej.

4. Usuwanie odpadów stałych

Na terenie szkolnym znajduje się pergola śmietnikowa z pojemnikami obsługująca istniejący budynek , która również będzie obsługiwała pracownię.

5. Roboty przygotowawcze i demontażowe

- Przebudowa kabla zasilającego kocioł zgodnie z projektem instalacji elektrycznych.

II/ BRANŻA BUDOWLANA

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany na adaptację pomieszczeń na pracownię do wypału ceramiki na potrzeby szkolnych zajęć technicznych.

2. Dane ogólne

Istniejący budynek szkoły posiada:

- Fundamenty żelbetowe, monolityczne, z betonu B-15, zbrojone stalą A-0,
- ściany fundamentowe gr 25 i 38 cm z betonu konstrukcyjnego B-15,
- ściany nadziemne nośne wewnętrzne i zewnętrzne gr. 25 cm z cegły szczelinowej na zaprawie cementowej marki 5, ocieplone styropianem gr. 15 cm,
- nadproża drzwiowe i okienne nad otworami o większej rozpiętości oraz nad otworami okiennymi z filarkami międzyokiennymi zaprojektowano jako belki monolityczne wylewane z betonu żwirowego B15 zbrojone stalą A-III,
- stropy gęstożebrowe typu Teriva III, oparte na ścianach i podciągach żelbetowych,
- kominy z cegły pełnej,
- dach o konstrukcji stalowej,
- krycie dachu blachą powlekana dachówkopodobną.

Adaptowana pracownia ceramiczna wydzielona będzie z sali lekcyjnej w lewym narożniku od wejścia głównego do szkoły.

Na rysunku nr 2 pokazano szczegóły wydzielenia klasy, urządzenia miejsca na piec.

Powierzchnia użytkowa pracowni	– 56,64 m ²
Powierzchnia WC	– 3,24 m ²

3. Zakres robót budowlanych - adaptacyjnych

- demontaż istniejącej ściany rozdzielającej dwie sale nr 1 i nr 2,
 - demontaż istniejącej ściany przeszklonej przy łazience,
 - pobudowanie ścianki działowej gr 12 cm z płyt kartonowo-gipsowych na stelażu aluminiowym,
 - uzupełnienie malowania sufitów i ścian w salach nr 1 i 2 oraz ściany w sali komputerowej,
 - uzupełnienie wykładziny po zdemontowanych ścianach,
 - wykonanie stanowiska dla pieca typ TE 75 MCC+ : usytuowanie w sąsiedztwie filarka międzyokiennego – rys. nr 2,
 - wykonanie niepalnego, twardego podłoża o wymiarach 1,50 x 1,40 m z płytek gresu nieszkliwionego tzw. technicznego grubości 8,0 mm, odpornego na uszkodzenia mechaniczne, substancje chemiczne itp.
 - wykonanie okładziny ściany z płytek gresu szkliwionego o gr. 4,5 mm do wysokości 1,50 m na szerokość całego filarka między oknami - 1,40 m,
 - odprowadzenie gorącego powietrza z kotła – rurą dwupłaszczową:
 - wewnętrzna Ø 8 cm ze stali nierdzewnej, izolowana termicznie - wełna mineralna) grubości 4 cm,
 - zewnętrzna a Ø 16 na całej długości,
- przejście przez ścianę na wysokości poniżej wieńca – rys. nr 2, uszczelnienie przejścia - izolacja z wełny mineralnej i zaprawa szamotowa, rura mocowana do kon

- struktury dachu,
- demontaż istniejących drzwi i zamurowanie otworu drzwiowego w sali komputerowej,
- wykonanie w innym miejscu powyższej sali otworu drzwiowego o szer. 90 cm i montaż istniejących drzwi.

4. Opis pieca

- elektryczny piec kręgowy ładowany od góry, pojemność 75 l, szerokość zewnętrzna 720 mm, wysokość zewnętrzna 800 mm, temperatura wypału 1280°C,
- ustawienie pieca na stelażu,
- odporna na korozję osłona ze stali szlachetnej,
- klapa lekka i pewna,
- termoelement chroniony przed uszkodzeniem,
- czysta technologia wypału,
- niskie temperatury zewnętrzne dzięki zastosowaniu wysokowartościowych materiałów izolacyjnych.

5. Ogólne zasady bezpieczeństwa

- używanie odpowiednich narzędzi, przyrządów i materiałów,
- stosowanie odzieży ochronnej – fartuch, rękawice, maseczki ochronne,
- środki ostrożności – usunąć z otoczenia wszystkie elementy łatwopalne: przedmioty z tworzyw sztucznych, papierowe, drewniane, tkaniny itp.,

Należy przestrzegać obowiązkowych zasad bezpieczeństwa, użytkowania i eksploatacji – zgodnie z instrukcją obsługi producenta pieca.

6. Wentylacja pracowni

W świetle przepisów małe pracownie, które wypalają ceramikę w piecach o pojemności do 300 l nie mają obowiązku montowania mechanicznych systemów wentylacyjnych do odprowadzenia oparów powstających podczas wypalania gliny. Wystarcza, gdy pracownia wyposażona jest w wentylację grawitacyjną, lub gdy istnieje możliwość uchylecia okna. Dla uzyskania najlepszych warunków w pomieszczeniu zastosowano system odprowadzenia gazów bezpośrednio z pieca poprzez rurę odprowadzoną na zewnątrz budynku.

7. Instalacje wewnętrzne

Instalacja elektryczna kanalizacja sanitarna (według oddzielnego opracowania).

8. Uwagi :

Roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi Warunkami technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, pod nadzorem upoważnionego Kierownika Budowy.

Opracował :