

**INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO „ZAPEWNIENIE PEŁNEJ DOSTĘPNOŚCI
DO EDUKACJI PRZEDSZKOLNEJ W GMINIE RADZIEJOWICE POPRZECZ BUDOWĘ
NOWOCZESNEGO PRZEDSZKOLA W RADZIEJOWICACH”
BUDYNEK PRZEDSZKOLA WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ ZEWNĘTRZNĄ
TJ.: PLACEM ZABAW, PARKINGIEM NA 19 MIEJSC POSTOJOWYCH ROZBIÓRKA
BUDYNKU DAWNEJ POCZTY ORAZ ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI**

1. Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budynku przedszkola dla zadania pn. „Zapewnienie pełnej dostępności do edukacji przedszkolnej w Gminie Radziejowice poprzez budowę nowoczesnego przedszkola w Radziejowicach”. Celem opracowania jest realizacja zlecenia inwestora na wykonanie dokumentacji projektowej spełniającej jego potrzeby. Zakres opracowania obejmuje budynek projektowanego przedszkola, rozbiórkę istniejącego budynku dawnej poczty, miejsca parkingowe dla samochodów, plac zabaw dla dzieci oraz miejscem gromadzenia odpadów.
2. Teren będący przedmiotem opracowania obejmuje działki nr 162/2, 75 znajdujące się w Radziejowicach przy ul. Kubickiego. Według Uchwały nr XV/83/2004 Rady Gminy w Radziejowicach z dnia 11 lutego 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice, działka na której projektuje się nowy budynek przedszkola posiada symbol A.UA4 – czyli teren o **podstawowym** przeznaczeniu pod usługi administracji.
3. Nowoprojektowany budynek przedszkola na rzucie posiada kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach 61,45 m x 45,565 m i posiada wysokość 7,24 m. Znajduje się w centralnej części działki objętej opracowaniem. Budynek znajduje się w odległości od 6,3 m do 13,6 m od zachodniej granicy działki, zachowując określoną w MPZP odległość 3m od przebiegającego wzdłuż granicy rowu. Od strony wschodniej budynek znajduje się w odległości 4,2 m, oraz 3m ze ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych. Od strony północnej i południowej również zachowano normatywne odległości. Na działce od strony południowej projektuje się parking z 19 miejscami postojowymi, w tym dwa dla osób niepełnosprawnych, dojścia piesze oraz zjazd na działkę. W zachodnim narożniku znajdować się będzie również plac służący jako miejsce gromadzenia odpadów stałych. Miejsce gromadzenia odpadów znajduje się w normatywnej odległości od granicy działki oraz okien budynku. Na działce od strony północnej znajdować się będzie plac zabaw dla dzieci, chodniki i dojścia piesze oraz miejsce dostaw do kuchni. Wejście główne do przedszkola zaprojektowano od strony południowej. Dodatkowe wejścia do budynku znajdują się od strony północnej i południowej. Istniejąca droga wewnętrzna oraz ulica Kubickiego, przebiegające wzdłuż wschodniej i południowej granicy terenu będącego przedmiotem opracowania stanowią drogi przeciwpożarowe.

4. W czasie budowy robotami, których charakter stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są roboty:

- przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m. Są nimi prace związane z dociepleniem ścian zewnętrznych oraz wykonaniem konstrukcji i poszycia dachu.
- przy realizacji robót ziemnych zabrania się wykonywania niezabezpieczonych wykopów o głębokości większej niż 1,5m o ścianach pionowych. Należy zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania robót fundamentowych w przybliżeniu do istniejących sieci uzbrojenia podziemnego oraz istniejących budynków sąsiednich.

5. Poza wyżej wymienionymi nie przewiduje się prowadzenia innych robót szczególnie niebezpiecznych. Na budowie, w widocznym miejscu będzie umieszczona czytelna, zgodna z przepisami tablica informacyjna oraz tabliczki informujące o zabronionym wstępie osób niepowołanych na teren budowy. Należy szczególnie zadbać o wpisanie wszystkich telefonów ratunkowych i alarmowych.

6. Na budowie można zatrudniać jedynie przeszkolonych w zakresie BHP pracowników, zaopatrzonych w prawidłowe stroje robocze i ochronne. Pracownicy winni być zatrudnieni przez wykonawcę na zasadzie pisemnej umowy o pracę i posiadać opłacone ubezpieczenia zdrowotne. Odbycie szkolenia z zakresu BHP powinno zostać potwierdzone. Szkolenie niniejsze może przeprowadzać jedynie osoba posiadająca specjalne uprawnienia.

7. Na budowie nie będą przechowywane materiały, wyroby, substancje oraz preparaty niebezpieczne. W celu przeprowadzenia szybkiej ewakuacji na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń dojazd główny do placu budowy nie może zostać zablokowany. Organizacja placu budowy powinna minimalizować powstanie zagrożeń.

Żory, 15 listopad 2017r.