

**INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
DO PROJEKTU ZMIAN ISTOTNYCH DLA PROJEKTU „ZAPEWNIENIE PEŁNEJ
DOSTĘPNOŚCI DO EDUKACJI PRZEDSZKOLNEJ W GMINIE RADZIEJOWICE
POPRZECZ BUDOWĘ NOWOCZESNEGO PRZEDSZKOLA W RADZIEJOWICACH”
BUDYNEK PRZEDSZKOLA WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ ZEWNĘTRZNĄ
TJ.: PLACEM ZABAW, PARKINGIEM NA 19 MIEJSC POSTOJOWYCH ROZBIÓRKA
BUDYNKU DAWNEJ POCZTY ORAZ ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI**

1. Celem niniejszego opracowania jest sporządzenie projektu zmian istotnych dla projektu przedszkola w Radziejowicach, zatwierdzonego decyzją nr RB.6740.3.1.2018. z dn. 09.11.2017 r. Zmiana obejmuje fragment zagospodarowania terenu, jedynie w zakresie lokalizacji projektowanego zjazdu na ul. Kubickiego. Projektowany zjazd w stosunku do projektu pierwotnego, zostanie przesunięty w stronę wschodnią o 3m oraz zostanie przeprojektowany pod względem jego geometrii. Układ oraz ilość miejsc parkingowych na projektowanym parkingu nie ulegnie zmianie.
2. Teren będący przedmiotem opracowania obejmuje działki nr 162/2, 75 znajdujące się w Radziejowicach przy ul. Kubickiego. Według Uchwały nr XV/83/2004 Rady Gminy w Radziejowicach z dnia 11 lutego 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice, działka na której projektuje się nowy budynek przedszkola posiada symbol A.UA4 – czyli teren o **podstawowym** przeznaczeniu pod usługi administracji.
3. Nowoprojektowany budynek przedszkola na rzucie posiada kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach 61,45 m x 45,565 m i posiada wysokość 7,24 m. Znajduje się w centralnej części działki objętej opracowaniem. Budynek znajduje się w odległości od 6,3 m do 13,6 m od zachodniej granicy działki, zachowując określoną w MPZP odległość 3m od przebiegającego wzdłuż granicy rowu. Od strony wschodniej budynek znajduje się w odległości 4,2 m, oraz 3m ze ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych. Od strony północnej i południowej również zachowano normatywne odległości. Na działce od strony południowej projektuje się parking z 19 miejscami postojowymi, w tym dwa dla osób niepełnosprawnych, dojścia piesze oraz zjazd na działkę. W zachodnim narożniku znajdować się będzie również plac służący jako miejsce gromadzenia odpadów stałych. Miejsce gromadzenia odpadów znajduje się w normatywnej odległości od granicy działki oraz okien budynku. Na działce od strony północnej znajdować się będzie plac zabaw dla dzieci, chodniki i dojścia piesze oraz miejsce dostaw do kuchni. Wejście główne do przedszkola zaprojektowano od strony południowej. Dodatkowe wejścia do budynku znajdują się od strony północnej i południowej. Istniejąca droga wewnętrzna oraz ulica Kubickiego, przebiegające wzdłuż wschodniej i południowej granicy terenu będącego przedmiotem opracowania stanowią drogi przeciwpożarowe.

4. W czasie budowy robotami, których charakter stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są roboty:

- przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m. Są nimi prace związane z dociepleniem ścian zewnętrznych oraz wykonaniem konstrukcji i poszycia dachu.
- przy realizacji robót ziemnych zabrania się wykonywania niezabezpieczonych wykopów o głębokości większej niż 1,5m o ścianach pionowych. Należy zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania robót fundamentowych w przybliżeniu do istniejących sieci uzbrojenia podziemnego oraz istniejących budynków sąsiednich.

5. Poza wyżej wymienionymi nie przewiduje się prowadzenia innych robót szczególnie niebezpiecznych. Na budowie, w widocznym miejscu będzie umieszczona czytelna, zgodna z przepisami tablica informacyjna oraz tabliczki informujące o zabronionym wstępie osób niepowołanych na teren budowy. Należy szczególnie zadbać o wpisanie wszystkich telefonów ratunkowych i alarmowych.

6. Na budowie można zatrudniać jedynie przeszkolonych w zakresie BHP pracowników, zaopatrzonych w prawidłowe stroje robocze i ochronne. Pracownicy winni być zatrudnieni przez wykonawcę na zasadzie pisemnej umowy o pracę i posiadać opłacone ubezpieczenia zdrowotne. Odbycie szkolenia z zakresu BHP powinno zostać potwierdzone. Szkolenie niniejsze może przeprowadzać jedynie osoba posiadająca specjalne uprawnienia.

7. Na budowie nie będą przechowywane materiały, wyroby, substancje oraz preparaty niebezpieczne. W celu przeprowadzenia szybkiej ewakuacji na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń dojazd główny do placu budowy nie może zostać zablokowany. Organizacja placu budowy powinna minimalizować powstanie zagrożeń.

Żory, 27 luty 2018r.