

**UCHWAŁA NR LV/261/2018
RADY GMINY RADZIEJOWICE**

z dnia 28 maja 2018 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice,
obejmującego fragment wsi Słabomierz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018, poz. 994, poz. 1000) oraz art. 15 ust. 1 i 2, art. 20 ust. 1, art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, zm. Dz. U. z 2017 r. poz. 1566), w związku z Uchwałą Nr LVI/346/2014 Rady Gminy Radziejowice z dnia 23 października 2014r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy, Rada Gminy Radziejowice, stwierdzając, że ustalenia projektu planu nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice, uchwala co następuje:

**Rozdział 1
Przepisy ogólne**

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice obejmujący fragment wsi Słabomierz, zwany dalej planem.

§ 2. Granice obszaru planu określone zostały na rysunku planu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, złożonych w czasie wyłożenia do publicznego wglądu stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowiące załącznik nr 3.

§ 4. 1. Na rysunku planu następujące oznaczenia są oznaczeniami obowiązującymi:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) cyfrowo- literowe symbole dotyczące przeznaczenia terenów;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) strefy ochronne od napowietrznych linii elektroenergetycznych;
- 6) zwymiarowanie podane w metrach.

2. Pozostałe oznaczenia, nie wymienione w ust.1, mają charakter informacyjny.

§ 5. 1. Ilekroć w planie jest mowa o:

- 1) **obszarze planu** – należy przez to rozumieć nieruchomości położone w granicach niniejszego planu;
- 2) **terenie** – należy przez to rozumieć fragment obszaru planu wydzielony liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, dla którego określone jest przeznaczenie, warunki i zasady zagospodarowania i który oznaczony jest numerem i symbolem literowym przeznaczenia;
- 3) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć oznaczoną na rysunku planu pogrubioną linię ciągłą, rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię na rysunku planu, w której może być usytuowana ściana budynku, bez jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej drogi lub innych wskazanych rysunkiem planu elementów zagospodarowania terenu; zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych takich jak: balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego;

- 5) **przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć ustalony planem dla danego terenu rodzaj zabudowy (funkcji) i zespół działań możliwych do realizacji w danym terenie, które został opisany w tekście planu i oznaczony na rysunku planu symbolem literowym;
- 6) **dopuszczeniu** – należy przez to rozumieć dopuszczona możliwość realizacji obiektów budowlanych i form zagospodarowania określonych w zasadach i warunkach zagospodarowania dla danego terenu, w tym będących poza zakresem przeznaczenia;
- 7) **utrzymaniu** – należy przez to rozumieć dopuszczalność wykonywania na istniejących obiektach budowlanych remontów, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i odbudowy;
- 8) **wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć wskaźnik określający udział terenu biologicznie czynnego w powierzchni działki budowlanej;
- 9) **usługach towarzyszących** – należy przez to rozumieć obiekty niemieszkalne wolnostojące lub lokale niemieszkalne wbudowane w inne obiekty, w których prowadzona jest działalność związana z zaspokajaniem podstawowych potrzeb ludności takich jak: usługi handlu detalicznego, krawieckie, fryzjerskie, kosmetyczne, biura projektowe, geodezyjne, rachunkowe, gabinety lekarskie, usługi napraw artykułów użytku osobistego i domowego oraz innych o zbliżonym charakterze - realizowanych jako zabudowa towarzysząca istniejącemu lub projektowanemu budynkowi mieszkalnemu jednorodzinnemu.

2. Pojęcia i określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane w niniejszym paragrafie, należy rozumieć zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami prawa, według stanu na dzień uchwalenia niniejszego planu.

§ 6. W niniejszym planie ustala się tereny o przeznaczeniu:

- 1) **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, oznaczone symbolem przeznaczenia **MN** – to tereny, na których realizowane są działania ograniczone do utrzymania istniejących oraz realizacji nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych z niezbędnymi do ich funkcjonowania budynkami i pomieszczeniami technicznymi, gospodarczymi, garażami, a także dojazdami, infrastrukturą techniczną i zielenią;
- 2) **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej** oznaczone symbolem przeznaczenia **MN,U** – to tereny, na których realizowane są działania ograniczone do utrzymania istniejących oraz realizacji nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych i obiektów budowlanych służących działalności usługowej z zakresu gastronomii, hotelarstwa i handlu (z wyłączeniem obiektów o powierzchni sprzedaży większej niż 200 m²) z niezbędnymi do ich funkcjonowania budynkami i pomieszczeniami administracyjno socjalnymi, technicznymi, gospodarczymi, garażami, a także dojazdami, infrastrukturą techniczną i zielenią;
- 3) **tereny dróg wewnętrznych**, oznaczone symbolem **przeznaczenia KDW** – to tereny, na których realizowane są działania ograniczone do utrzymania istniejących oraz budowy nowych dróg wewnętrznych;
- 4) **tereny dróg publicznych**, oznaczone symbolem przeznaczenia **KDL** – to tereny, na których realizowane są działania ograniczone do utrzymania oraz budowy nowych dróg publicznych klasy lokalnej.

§ 7. W planie ze względu na uwarunkowania nie określa się:

- 1) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;
- 3) krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym (obecnie brak audytu krajobrazowego dla województwa mazowieckiego) oraz w planie zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne dla całego obszaru

§ 8. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego i kształtowania krajobrazu:

- 1) w zakresie zasad kształtowania zabudowy ustala się:
 - a) sytuowanie budynków względem dróg publicznych według nieprzekraczalnej linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) kierunek głównej kalenicy dachu budynku prostopadle lub równolegle do granic bocznych działki,

- c) zachowanie jednolitej formy zabudowy, w tym materiałów wykończeniowych i kolorystyki na całej działce budowlanej,
 - d) kolorystykę elewacji w kolorach pastelowych, harmonizujących z otoczeniem,
 - e) kolorystykę dachów budynków w odcieniach brązu, czerwieni, grafitu;
- 2) w zakresie realizacji ogrodzeń od strony dróg publicznych ustala się:
- a) zakaz realizacji ogrodzeń o wysokości powyżej 1,8 m,
 - b) nakaz realizacji ogrodzeń ażurowych o łącznej powierzchni otworów i prześwitów na powierzchni jednego przęsła nie mniejszej niż 40%,
 - c) zakaz stosowania ogrodzeń z betonowych elementów prefabrykowanych;
- 3) realizacja obiektów budowlanych w stosunku do sieci i urządzeń infrastruktury technicznej wymaga zachowania odległości, warunków bezpieczeństwa i prawidłowej eksploatacji sieci i urządzeń, ustalonych przepisami odrębnymi.

§ 9. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ochrony wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

- 1) obszar objęty planem położony jest w Bolimowsko - Radziejowickim z doliną środkowej Rawki Obszarze Chronionego Krajobrazu, wszelkie działania inwestycyjne i sposób zagospodarowania regulują przepisy odrębne;
- 2) w zakresie ochrony powietrza wprowadza się nakaz stosowania do celów grzewczych źródeł ciepła spełniających wymagania standardów emisyjnych;
- 3) w zakresie ochrony akustycznej – wyodrębnione niniejszym planem tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania wskazuje się jako następujące rodzaje terenów o dopuszczalnych poziomach hałasu w środowisku, o których mowa w przepisach odrębnych:
 - a) tereny oznaczone symbolem literowym przeznaczenia „MN” to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) teren oznaczony symbolem literowym przeznaczenia „MN,U” to teren przeznaczony na cele mieszkaniowo-usługowe;
- 4) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem dróg (ulic) publicznych, infrastruktury technicznej, inwestycji z zakresu łączności publicznej (telekomunikacji).

§ 10. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych:

- 1) obszar objęty planem położony jest w Bolimowsko Radziejowickim z doliną środkowej Rawki Obszarze Chronionego Krajobrazu, wszelkie działania inwestycyjne i sposób zagospodarowania w obszarze regulują przepisy odrębne;
- 2) w obszarze planu nie występują tereny górnicze, a także obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 11. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) nie wyznacza się granic obszarów wymagających obowiązkowego przeprowadzenia procedury scalania i podziału nieruchomości;
- 2) ustala się możliwość przeprowadzenia scalania i podziału nieruchomości przy spełnieniu warunków:
 - a) minimalna powierzchnia działki – 2000 m²,
 - b) minimalna szerokość frontu działek - 30,0 m,
 - c) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego 90° z tolerancją do 30%;
- 3) ustalenia pkt 2 nie dotyczą podziałów dokonywanych w celu poszerzenia istniejących dróg oraz sytuowania urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) ustala się strefę ochronną od napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110kV o szerokości po 18,0 m od osi linii, oznaczonej na rysunku planu, w której obowiązuje zakaz lokalizacji budynków przeznaczonych na pobyt ludzi;
- 2) ustala się strefy ochronne od napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV o szerokości po 7,5 m od osi linii, oznaczonych na rysunku planu, w których obowiązuje zakaz lokalizacji budynków przeznaczonych na pobyt stały ludzi.

§ 13. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) dostępność komunikacyjną do terenów zapewniają:
 - a) drogi publiczne - ulica Prosta klasy lokalnej, kategorii gminnej oraz ulica Mszczonowska klasy lokalnej kategorii powiatowej - przylegające do obszaru planu,
 - b) drogi wewnętrzne wydzielone oraz niewydzielone na rysunku planu,
 - c) nieruchomości położone w granicach terenów będące dojazdami, dojazdami;
- 2) powiązanie układu komunikacyjnego na obszarze planu z układem zewnętrznym ustala się poprzez drogi wewnętrzne objęte niniejszym planem i drogi publiczne: ulicę Prosta i ulicę Mszczonowską przylegające do obszaru planu, które posiadają dalszy bieg na terenie gminy i powiązane są z gminnym układem komunikacyjnym;
- 3) ustala się następujące zasady i wskaźniki w zakresie zapewnienia miejsc do parkowania samochodów osobowych w terenach zabudowy:
 - a) w przypadku realizacji budynku mieszkalnego – 1 miejsce na 1 lokal,
 - b) w przypadku realizacji obiektu gastronomicznego minimum 1 miejsce na każde 4 miejsca konsumpcyjne,
 - c) w przypadku realizacji obiektu hotelowego minimum 1 miejsce na 4 miejsca noclegowe,
 - d) w przypadku realizacji obiektu handlowego minimum 1 miejsce na każde rozpoczęte 50m² powierzchni sprzedaży,
 - e) w przypadku realizacji obiektów lub lokali, w których prowadzona będzie działalność usługowa określona w definicji usług towarzyszących minimum 1 miejsce na każde rozpoczęte 40 m² powierzchni użytkowej,
 - f) potrzeby w zakresie miejsc do parkowania powinny być zapewnione w obrębie działki budowlanej w tym w garażach, przy czym na każdy budynek o funkcji usługowej lub mieszkalno-usługowej należy zapewnić minimum jedno miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.

§ 14. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się, wyposażenie terenów w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, a także przebudowę i rozbudowę istniejących sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) ustala się warunki obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) zaopatrzenie w wodę – w oparciu o gminną sieć wodociągową lub ujęć własnych z zachowaniem przepisów odrębnych,
 - b) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej, lub do ziemi zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) odprowadzanie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej lub do zbiorników bezodpływowych lub oczyszczalni przydomowych zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - d) usuwanie odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zaopatrzenie w energię ciepłą – z indywidualnych źródeł ciepła, docelowo w oparciu o gaz ziemny, olej opałowy itp. lub niekonwencjonalne źródła ciepła,
 - f) zaopatrzenie w gaz w oparciu o istniejącą i projektowaną sieć gaz ziemnego,

- g) zaopatrzenie w energię elektryczną z wykorzystaniem zewnętrznej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia,
- h) obsługę w zakresie telekomunikacji w oparciu o sieć telekomunikacyjną (łączność publiczną) istniejącą i realizację inwestycji z zakresu łączności publicznej (infrastruktury telekomunikacyjnej) zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 15. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

- 1) dopuszcza się jako tymczasowe zagospodarowanie i użytkowanie terenów, utrzymanie istniejącego stanu użytkowania, do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z przeznaczeniem;
- 2) nie określa się terminu, do którego istniejące urządzenie i użytkowanie terenów może być wykonywane.

Rozdział 3

Przeznaczenie terenu, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu – ustalenia szczegółowe

§ 16. Dla terenów oznaczonych symbolami: **1 MN, 3MN, 4MN** określa się:

- 1) przeznaczenie – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) zasady i warunki zagospodarowania:
 - a) dopuszcza się możliwość lokalizacji zabudowy rekreacyjnej indywidualnej i usług towarzyszących przy spełnieniu pozostałych ustaleń planu,
 - b) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych – 9,0 m,
 - c) maksymalna wysokość budynków gospodarczych i garażowych – 6,0 m,
 - d) dopuszcza się rozbudowę istniejących budynków niespełniających ustaleń określonych w pkt 2, z zachowaniem dotychczasowych parametrów wysokościowych tego budynku,
 - e) dachy dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych od 25° do 45°,
 - f) dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie na budynkach gospodarczych i garażowych,
 - g) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – co najmniej 70% powierzchni działki,
 - h) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy działki - 15%,
 - i) maksymalna intensywność zabudowy - 0,4,
 - j) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
 - k) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej - 2000 m². Parametr ten nie obowiązuje przy wydzielaniu działek celu poszerzenia istniejących dróg oraz działek sąsiednich, a także w celu sytuowania urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 17. Dla terenu oznaczonego symbolem: **2 MN,U** określa się:

- 1) przeznaczenie – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej;
- 2) zasady i warunki zagospodarowania:
 - a) dopuszcza się możliwość lokalizacji zabudowy rekreacyjnej indywidualnej i usług towarzyszących przy spełnieniu pozostałych ustaleń planu,
 - b) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych i usługowych – 10,0 m,
 - c) maksymalna wysokość budynków gospodarczych i garażowych – 6,0 m,
 - d) dopuszcza się rozbudowę istniejących budynków niespełniających ustaleń określonych w pkt 2, z zachowaniem dotychczasowych parametrów wysokościowych tego budynku,
 - e) dachy dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych od 25° do 45°,
 - f) dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych wyłącznie na budynkach gospodarczych, garażowych,
 - g) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – co najmniej 70% powierzchni działki,

- h) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy działki – 30%,
- i) maksymalna intensywność zabudowy - 0,4,
- j) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
- k) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej – 2000 m². Parametr ten nie obowiązuje przy wydzielaniu działek celu poszerzenia istniejących dróg oraz działek sąsiednich, a także w celu sytuowania urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 18. Dla terenów oznaczonych symbolami: **5KDW, 6KDW, 7KDW** określa się:

- 1) przeznaczenie – tereny dróg wewnętrznych;
- 2) zasady i warunki zagospodarowania:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających:
 - terenu 5KDW - 8,0 m, z wyjątkiem narożnych ścież – zgodnie z rysunkiem planu,
 - terenu 6KDW – 7,0 m, z wyjątkiem narożnych ścież i placu manewrowego – zgodnie z rysunkiem planu,
 - terenu 7KDW – 6,0 m, z wyjątkiem narożnych ścież – zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 19. Dla terenu oznaczonego symbolem **8KDL** określa się:

- 1) przeznaczenie – tereny dróg publicznych, klasy lokalnej;
- 2) zasady i warunki zagospodarowania:
 - a) fragment pasa drogowego drogi powiatowej, klasy lokalnej,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających w obrębie planu od 4,0 m do 6,9 m,
 - c) dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 20. Niniejszym planem ustala się stawkę procentową, służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10%.

Rozdział 4 **Postanowienia końcowe**

§ 21. Tracą moc:

- 1) uchwała Nr XXXIII/144/98 Rady Gminy Radziejowice z dnia 22 kwietnia 1998r. w zakresie obszaru objętego niniejszym planem;
- 2) uchwała Nr XV/83/2004 r. Rady Gminy Radziejowice z dnia 11 lutego 2004r. w zakresie obszaru objętego niniejszym planem.

§ 22. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 23. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 24. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Radziejowice.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LV/261/2018
Rady Gminy Radziejowice
z dnia 28 maja 2018 r.

ROZSTRZYGNIECIE
o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego

W terminie wskazanym w ogłoszeniu o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice obejmującego fragment wsi Słabomierz – nie wniesiono uwag dotyczących w/wym. projektu planu.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LV/261/2018

Rady Gminy Radziejowice

z dnia 28 maja 2018 r.

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

W związku z art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz.1073 z późn. zm.) określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejowice obejmującym frAGMENT wsi Słabomierz.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2017 r. poz.1875 z późn. zm.) zadania własne gminy. W niniejszym planie miejscowym określa się warunki dla rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze wsi Słabomierz, gdzie w ostatnich latach pojawiały się nowe realizacje domów mieszkalnych. Z planowaną intensyfikacją zabudowy obszaru objętego planem wiąże się konieczność budowy brakującej infrastruktury technicznej.

Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej w gminie następuje zgodnie z wieloletnim planem inwestycyjnym Gminy Radziejowice, który uwzględnia tempo zmian w zagospodarowaniu przestrzennymi i potrzeb infrastruktury technicznej.

Finansowanie zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej zakłada się ze środków własnych gminy oraz pozyskanych środków zewnętrznych - środków Unii Europejskiej, Narodowego funduszu Ochrony Środowiska, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska.