

12. Czy doświadczenie kierownika budowy i kierownika robót dotyczy 5 lat czy dłuższego. W przypadku okresu 5 lat, biorąc pod uwagę okresy realizację obiektów o wymaganych przez Zamawiającego powierzchni, kubaturze i wartości prac z przetargu eliminowani są kierownicy o wysokich kwalifikacjach, którzy np. realizowali duże obiekty ale w dłuższym czasie. Stanowi to ograniczenie konkurencji.

Odp. Nigdzie w dokumentach przetargowych nie ma ograniczeń w liczbie lat doświadczenia kierownika budowy czy kierowników robót.

13. Z informacji SIWZ wynika, że kwota jaką Zamawiający dysponuje w 2017r. wynosi 1 000 000 zł brutto, równocześnie Wykonawca jest zobowiązany wykonać stan surowy brutto co stanowi dużo wyższą kwotę. Czy ten zapis zostanie zmieniony ?

Odp. Zapis nie zostanie zmieniony. Zamawiający dysponuje wskazaną kwotą w roku budżetowym 2017 i na chwilę obecną nie dysponuje innymi środkami. Wykonawca może po wcześniejszym odbiorze częściowym bez uwag złożyć fakturę częściową na początku 2018 roku. Zamawiający dokona płatności w terminie do 30 dni od dnia prawidłowo złożonej faktury w siedzibie zamawiającego.

14. Umowa pkt. 7 Czy wymóg dotyczący zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich pracujących na budowie. Powszechnie jest zlecenie usług geodezyjnych i innych (np. wykonanie robót sprzętem z operatorem) podmiotem prowadzącym działalność gospodarczą a nie zatrudnianie ich na krótki czas potrzeby do wykonania robót.

Odp. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy wszystkich pracujących na budowie, tj. nie dotyczy tzw. wolnych zawodów – w tym przypadku m.in. prac geodezyjnych i innych podobnych. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.). Podkreślić jednak należy, że inne podmioty wykonujące działalność gospodarczą i realizujące część zamówienia publicznego na zlecenie wykonawcy są podwykonawcami w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. W takich przypadkach to na podwykonawcy ciąży obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

15. Z opisu wykonania robót wynika, że może zachodzić konieczność pompownia wody z wykopów, czy Zamawiający przewidział miejsca zrzutu wody?

Odp. W przypadku gdy podczas prac budowlanych nastąpi konieczność pompowania wody z wykopów zamawiający przewidział miejsce zrzutu wody

16. W dokumentach formalnych brak jest informacji o pozwoleniu na budowę, czy jest ono wydane i ostateczne?

Odp. Zamawiający jest w posiadaniu ostatecznego pozwolenia na budowę. Skan pozwolenia załącza do niniejszego pisma.

17. Jaka jest ważność zastosowanych rozwiązań technicznych pomiędzy dokumentacją specyfikacją a przedmiarem. Występują duże rozbieżności w opisach.