**RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH**

# Przedmiot konsultacji społecznych

Przedmiotem konsultacji społecznych był Projektu Uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Radziejowice.

# Cel konsultacji społecznych

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Radziejowice jest kluczowym elementem opracowywania Gminnego Programu Rewitalizacji. W związku z tym bezpośrednim celem przeprowadzonych w dniach od 30 listopada 2016 roku do 29 grudnia 2016 roku konsultacji społecznych było poddanie do zaopiniowania mieszkańcom oraz pozostałym interesariuszom wyznaczonych w trakcie diagnozy obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji.

Partycypacja społeczna jest niezwykle istotnym elementem działań rewitalizacyjnych. Udział społeczeństwa obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych. Udział interesariuszy w procesie rewitalizacji pozwolił na wysłuchanie racji różnych stron oraz dał możliwość odpowiednio wczesnego wychwycenia błędów i potrzeb, a tym samym stworzenia bardziej wyważonych rozwiązań.

# Organizacja i przebieg konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne zostały podjęte na podstawie Obwieszczenia Wójta Gminy Radziejowice z dnia 29 listopada 2016r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Radziejowice na temat wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Radziejowice.

Konsultacje odbywały się w dniach od 30 listopada do 29 grudnia 2016 roku.

Konsultacje skierowane były do szerokiego grona odbiorców, w tym przede wszystkim mieszkańców Gminy Radziejowice. Obwieszczenie oraz formularze Zgłaszania Uwag zostały zamieszczone na Tablicy Ogłoszeń Urzędu Gminy Radziejowice oraz na tablicach informacyjnych sołectw i w prasie lokalnej. Przekazano je również sołtysom oraz radnym w celu osobistego dostarczenia mieszkańcom.

Materiały konsultacyjne dostępne były w postaci papierowej w Urzędzie Gminy Radziejowice oraz
w formie elektronicznej na stronie podmiotowej gminy w BIP i na stronach www.rewitalizacja.radziejowice.pl oraz www.radziejowice.pl.

Uwagi i opinie można było zgłaszać poprzez Formularz Zgłaszania Uwag będący częścią udostępnionego materiału konsultacyjnego. Wypełnione Formularze można było przekazać do Urzędu Gminy Radziejowice, drogą elektroniczną na adres urzad@radziejowice.pl oraz drogą korespondencyjną na adres Urzędu. Wzory Formularzy Zgłaszania Uwag stanowią załącznik do raportu. Dodatkowo uwagi były zbierane podczas spotkań przeprowadzonych w ramach konsultacji, które odbyły się w dniach:

• 12.12.2016 w OSP Radziejowice ul. Przemysłowa 1,

• 13.12.2016 w OSP w Korytowie, ul. Głowna 125,

• 14.12.2016 w OSP w Kuklówce Zarzecznej ul. Jaktorowska 16.

W toku konsultacji społecznych odbyły się trzy spotkania przeprowadzone w następujących formach:

• otwartego spotkania konsultacyjnego,

• warsztaty.

Otwarte spotkania konsultacyjne w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Radziejowice rozpoczynały się ogólnym wprowadzeniem do tematu rewitalizacji oraz procedury tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji. W następnej kolejności uczestnikom konsultacji prezentowane były wyniki przeprowadzonej diagnozy zjawisk kryzysowych na terenie Gminy Radziejowice oraz granice wyznaczonych obszarów.

Podczas spotkań warsztatowych mieszkańcy mieli możliwość wskazania dodatkowych obszarów problemowych oraz potencjałów rozwojowych jakie sami identyfikują dla wyznaczonego obszaru rewitalizacji.

Uczestnicy bloku konsultacyjnego dotyczącego projektu Uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Radziejowice otrzymali Formularz Zgłaszania Uwag oraz Kwestionariusz SWOT.

# Liczba osób uczestniczących w konsultacjach

Konsultacje społeczne objęły wszystkich mieszkańców oraz pozostałych interesariuszy Gminy Radziejowice, z szczególnym uwzględnieniem projektowanych obszarów zdegradowanych.

Zgodnie z listami obecności w spotkaniach konsultacyjnych i warsztatach organizowanych w ramach trwających konsultacji wzięła udział następująca liczba osób:

* 12.12.2016 – 54 osoby;
* 13.12.2016 – 36 osób;
* 14.12.2016 – 6 osób.

Obserwacje oraz liczenie „z natury” wskazują, iż rzeczywista liczba osób biorąca udział w spotkaniach była wyższa. Nie wszyscy uczestnicy podpisali się na listach obecności. Łączna szacowana liczba uczestników spotkań konsultacyjnych oraz warsztatów wyniosła: 115 osób.

Zespół ds. opracowywania GPR działający na podstawie Zarządzenia nr 28/2016 i Zarządzenia 61/2016 Wójta Gminy Radziejowice z dnia 02.05.2016 i dnia 25.11.2016 w okresie od 30 listopada do 29 grudnia 2016 roku przeprowadził szereg indywidualnych rozmów z mieszkańcami, których nieruchomości zostały objęte obszarem zdegradowanym. Łączna liczba przeprowadzonych konsultacji ustnych wyniosła: 48 osób.

# Zgłoszone uwagi

Podczas trwających konsultacji zgłoszono uwagi, dotyczące projektu Uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Radziejowice. Do dnia 29 grudnia 2016r. wpłynęło 79 sztuk Formularzy Zgłaszania Uwag oraz 21 pism zawierających sugestie
w zakresie poddanego konsultacjom dokumentu. Po zakończeniu konsultacji wpłynął: 1 Formularz Zgłaszania Uwag oraz 1 pismo.

Poniższa tabela prezentuje wyniki oceny propozycji wyznaczonych obszarów:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Ocena** | **Liczba ocen z Formularzy****- ocena obszaru zdegradowanego** | **Liczba ocen z Formularzy – ocena obszaru rewitalizacji** |
| 1 | Zdecydowanie pozytywna | 16 | 16 |
| 2 | Pozytywna | 6 | 6 |
| 3 | Negatywna | 6 | 7 |
| 4 | Zdecydowanie negatywna | 49 | 48 |
| 5 | Trudno powiedzieć | 1 | 1 |
| 6 | Brak uzupełnienia | 1 | 1 |
|  | **Łącznie** | **79** | **79** |

Poniższa tabela przedstawia liczbę złożonych formularzy z podziałem na poszczególne miejscowości:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Miejscowość** | **Liczba Formularzy** | **Liczba pism** |
| 1 | Radziejowice | 33 | 13 |
| 2 | Tartak Brzózki | 37 | 2 |
| 3 | Korytów  | 8 | 6 |
| 4 | Słabomierz | 1 |  |
|  | **Łącznie** | **79** | **21** |

Poniższa tabela przedstawia zagadnienia poruszane w pismach:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp** | **Temat pisma** | **Liczba pism** |
| 1 | Wykreślenie działki z obszaru rewitalizacji i obszaru zdegradowanego / Nie wyrażamy zgody na objęcie nieruchomości obszarem rewitalizacji | 21 |
|  | **Łącznie liczba pism** | **21** |

Poniżej wskazano przykładowy katalog uwag wnoszonych przez mieszkańców:

|  |  |
| --- | --- |
| Lp | Uwaga |
| 1 | **Nie zgadzam się/ protestuje żeby zaliczyć** **wsie** Radziejowice i Tartak Brzózki/ **moją działkę**… do **obszarów zdegradowanych**, **a tym samym podać rewitalizacji** ponieważ przestaną przybywać goście i miejscowości stracą na atrakcyjności, miejscowość jest piękna i czysta, rekreacyjna, … mojej rodziny nie dotyczy ubóstwo, przestępczość, bezrobocie , słaby dostęp do edukacji , niski poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, nasze domy są zadbane, jesteśmy wykształceni i pracujemy. |
| 2 | **Nie wyrażam zgody na połączenie wsi** Tartak Brzózki z Radziejowicami **w analizie diagnozy** sporządzonej przez CDE Sp. z o.o. obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Jednostki bilansowe nie są źródłem stanu faktycznego.  |
| 3 | **Projekt powoduje konsekwencje prawne i finansowe**, ograniczenie i pozbawienie dysponowania prawem własności, wzrost podatków, ograniczenie w związku z prawem zabudowy lub rozbudowy, obniżenie wartości naszej działki, ograniczenie prowadzenia działalności gospodarczej, wysiedlenia mieszkańców z własnych domów . |
| 4 | **Brak podstaw prawnych i faktycznych/brak przesłanek ustawowych do objęcia obszarem „kryzysowym i zdegradowanym**” – Radziejowice, Korytów, Tartak Brzózki. |
| 5 | **Nie całkiem jest zasadny dobór wskaźników cząstkowych,** na podstawie których wyznaczono obszar zdegradowany, zasady ich obliczania oraz waloryzacji.  |
| 6 | **Nie zgadzam się ponieważ działania rewitalizacyjne mogą wpłynąć negatywnie na naturalny bieg rzeki Pisia Gągolina oraz jej koryta, cieki i zbiorniki wodne oraz drogi nie są własnością Gminy i nie powinny zostać objęte obszarem rewitalizacji.** |
| 7 | **Proszę o włączenie do obszaru rewitalizacji wsi Słabomierz.** |
| 8 | **Wyrażam zadowolenie z podjęcia działań rewitalizacyjnych w miejscowościach Tartak Brzózki, Radziejowice, Korytów, Korytów A ze względu na modernizację zasobów jednostek przeciwpożarowych.** |
| 9 | **Zadowolenie z objęcia obszarem rewitalizacji miejscowości Tartak Brzózki.** |

Ogólne wnioski w zakresie dostarczonych formularzy i pism:

* powtarzają się osoby zgłaszające uwagi na Formularzu z osobami, które złożyły pismo z uwagami,
* wiele Formularzy pochodzi z jednego gospodarstwa domowego,
* powtarzają się argumenty zawarte w opisach uwag,
* można zdiagnozować brak zrozumienia pojęć „obszaru zdegradowany i obszar rewitalizacji”
* często zgłaszane uwagi wynikają z odniesienia diagnozy do osobistej sytuacji osoby zgłaszającej.

Uwagi miały charakter indywidualny i dotyczyły głównie wyłączenia poszczególnych działek z obszaru rewitalizacji oraz obszaru zdegradowanego. Uwagi te jednak nie miały uzasadnienia, gdyż wszystkie wskazane w formularzach działki nie znajdowały się w obszarze rewitalizacji. Natomiast objęcie danej działki obszarem zdegradowanym nie wiąże się z żadnymi konsekwencjami prawnymi wynikającymi
z ustawy o rewitalizacji. Ponadto zgodnie z Wytycznymi w zakresie sporządzania Programów Rewitalizacji obszar zdegradowany powinien stanowić zwartą całość i jest wyznaczany na podstawie badania wskaźników.

Poniżej przedstawiamy zakres uwag uwzględnionych w treści Diagnozy:

* doprecyzowano metodologię doboru wskaźników;
* uzupełniono rozdział poświęcony metodyce wyznaczania obszarów zdegradowanych
i rewitalizacji, a także wskazano źródła danych;
* wprowadzono zmiany edycyjne tekstu oraz dodatkowe wyjaśnienia;
* rysunki i tabele zostały opatrzone odpowiednią legendą i opisami;

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Radziejowice uzyskał wiele pozytywnych opinii zgłaszanych podczas indywidualnych konsultacji.

# Podsumowanie z przebiegu konsultacji społecznych

W procesie konsultacji projektu Uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Radziejowice wzięło udział około 263 osób, w tym ok. 115 osób -uczestników spotkań konsultacyjnych, ok. 48 osób - konsultacji ustnych i 100 – konsultacji pisemnych (79 - Formularze Zgłaszania Uwag i 21 - pisma). Udział procentowy osób aktywnie uczestniczących
w procesie konsultacji wyniósł ok. 5%, co może świadczyć o niskim zaangażowaniu w życie społeczne oraz stanowienie wspólnoty gminnej. Z drugiej jednak strony należy wspomnieć, iż konsultacje projektu były prowadzone po raz drugi i wiele osób, które pozytywnie oceniają podejmowane działania nie włączyło się aktywnie w proces. Osoby nie wnoszące uwag z reguły stosują zasadę „milczącej zgody”.

Z analizy uwag zgłoszonych w formie pisemnej wynika, że tylko ok. 10% negatywnych uwag dotyczyło zapisów projektu dokument. Pozostałe uwagi dotyczyły wykreślenia indywidualnych posesji
z wyznaczonych obszarów, pomimo, iż wszyscy zgłaszający uwagi nie byli objęci obszarem rewitalizacji. Można z tego wywnioskować, iż świadomość społeczna w zakresie procesów rewitalizacyjnych nadal jest niedostateczna. Przeważa obawa przed negatywnymi skutkami ujęcia prywatnych posesji
w obszarze zdegradowanym i obszarem rewitalizacji. Mieszkańcy podchodzą do wyników diagnozy
w sposób indywidualny nie biorąc pod uwagę globalnych wskaźników. W związku z tym, iż zgodnie
z Wytycznymi w zakresie sporządzania Programów Rewitalizacji obszar zdegradowany powinien stanowić zwartą całość i jest wyznaczany na podstawie badania wskaźników, nie uwzględniono wniosków o punktowe wyłączenie działek z obszaru zdegradowanego. W badanych „wnioskach” znalazło się niewiele odniesień do zapisów projektu Uchwały i załączników oraz merytorycznej zawartości dokumentu. W miarę możliwości zostały one uwzględnione.

# Rekomendacje

Zespół opracowujący Raport, w składzie:

1. Agnieszka Kopańska - Centrum Doradztwa Energetycznego Sp. z o.o.
2. Wioletta Micewicz – Urząd Gminy Radziejowice
3. Monika Soból – Urząd Gminy Radziejowice
4. Justyna Klimaszewska – Urząd Gminy Radziejowice

Po przeanalizowaniu wniosków oraz naniesieniu zmian w projekcie rekomendują podjęcie Uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Radziejowice.

**FORMULARZ ZGŁASZANIA UWAG**

**do dokumentu**

**Projektu Uchwały Rady Gminy Radziejowice**

**w sprawie: wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji Gminy Radziejowice.**

*W związku z prowadzonymi konsultacjami społecznymi dotyczącymi Projektu Uchwały Rady Gminy Radziejowice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji prosimy o przekazywanie swoich uwag za pomocą niniejszego formularza.* ***Uwagi bez uzasadnienia nie będą rozpatrywane***

Wypełniony formularz należy przesłać na adres poczty elektronicznej: **urzad@radziejowice.pl**

dostarczyć osobiście do Urzędu Gminy Radziejowice – pokój nr 2 (Sekretariat) lub przesłać drogą korespondencyjną na adres: Urząd Gminy Radziejowice ul. Kubickiego 10 , 96-325 Radziejowice.

W tytule e-maila prosimy wpisać **„Gmina Radziejowice - Konsultacje Rewitalizacja”.**

1. **Proszę o zaznaczenie znakiem „X” w tabeli Pana(i) opinii na temat przedstawionej propozycji wyznaczenia granic obszaru zdegradowanego na terenie Gminy Radziejowice.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. **Zdecydowanie pozytywna**
 |  |  | *Krótkie uzasadnienie* |
| 1. **Pozytywna**
 |  |  |
| 1. **Negatywna**
 |  |  |
| 1. **Zdecydowanie negatywna**
 |  |  |
| 1. **Trudno powiedzieć**
 |  |  |

**Propozycje ewentualnych zmian obszaru zdegradowanego** na terenie Gminy Radziejowice wraz z uzasadnieniem zawierającym konkretne dane statystyczne uzasadniające wyznaczenie dodatkowego obszaru.

|  |
| --- |
| *Uzasadnienie, wraz z konkretnymi, policzalnymi danymi, które stanowią przesłankę do wyznaczenia dodatkowego obszaru* |

1. **Proszę o zaznaczenie znakiem „X” w tabeli Pana(i) opinii na temat przedstawionej propozycji wyznaczenia granic obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Radziejowice.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. **Zdecydowanie pozytywna**
 |  |  | *Krótkie uzasadnienie* |
| 1. **Pozytywna**
 |  |  |
| 1. **Negatywna**
 |  |  |
| 1. **Decydowanie negatywna**
 |  |  |
| 1. **Trudno powiedzieć**
 |  |  |

**Propozycje ewentualnych zmian obszaru rewitalizacji** na terenie Gminy Radziejowice wraz z uzasadnieniem wyznaczenia dodatkowego obszaru.

|  |
| --- |
| *Uzasadnienie, wraz z przesłankami do wyznaczenia dodatkowego obszaru* |

1. **Pozostałe uwagi, postulaty, propozycje**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga \*** | **Treść uwagi** | **Uzasadnienie uwagi** |
| **1.** |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |
| **…** |  |  |  |

\*Uchwała, Załącznik do uchwały: diagnoza, mapa obszarów zdegradowanych

1. **Informacja o zgłaszającym:**

|  |  |
| --- | --- |
| **imię i nazwisko/ nazwa organizacji** |  |
| **e-mail** |  |
| **tel./faks** |  |